

## ЗАГАЛЬНІ УМОВИ ДО ДОГОВОРУ ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ

### ПРЕАМБУЛА

Ці загальні умови до договору фінансового лізингу (надалі – «Загальні Умови») є невід’ємною та публічною частиною письмового договору фінансового лізингу, в розумінні статті 6 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12 липня 2001 року №2664-III.

Ці Загальні Умови не є публічним договором в розумінні статті 633 Цивільного кодексу України.

Підписавши Договір, Лізингоодержувач приєднався до умов викладених у цих Загальних Умовах відповідно до статті 634 Цивільного кодексу України.

Ця редакція Загальних Умов діє з «03» вересня 2023 року.

Загальні Умови знаходяться в загальному доступі на Офіційному сайті Лізингодавця за адресою: <https://otpleasing.com.ua/agro-auto-fabrica/>  
<https://otpleasing.com.ua/passenger-car/>

Перед укладенням Договору Лізингоодержувачу у повному обсязі надано інформацію, яка передбачена ч. 2 ст. 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12 липня 2001 року № 2664-III зі змінами та доповненнями до нього, в тому числі шляхом надання доступу до такої інформації на Офіційному сайті.

### СТАТТЯ 1. СТОРОНИ

**Лізингодавець** – Товариство з обмеженою відповідальністю «ОТП ЛІЗИНГ».

**Лізингоодержувач**- юридична особа або фізична особа підприємець, яка отримує право володіння та користування Об’єктом Лізингу від Лізингодавця, визначена у Договорі, окремо іменуються як «Сторона», спільно як «Сторони».

### СТАТТЯ 2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

2.1. Індивідуальна частина Договору - є договором приєднання в розумінні статті 634 Цивільного кодексу України. Шляхом підписання Лізингоодержувачем індивідуальної частини Договору, Лізингоодержувач приєднується до публічної частини Договору - Загальних Умов.

2.2. Загальні Умови застосовуються з врахуванням умов індивідуальної частини Договору, що укладений між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем.

2.3. Якщо положення індивідуальної частини Договору суперечать положенням Загальних Умов, для врегулювання відносин між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем застосовуються положення індивідуальної частини Договору.

2.4. Укладення Договору відповідає вільному волевиявленню Сторін, жодна з Сторін не знаходиться під впливом тяжких обставин, не помиляється стосовно обставин, що мають суттєве значення (природа Договору, права та обов’язки Сторін, інші умови Договору), та умови Договору є взаємовигідними для кожної із Сторін.

2.5. Мовою викладення індивідуальної частини Договору є українська мова. Мовою викладення публічної частини Договору (Загальних Умов) є українська мова.

2.6. Шляхом підписання індивідуальної частини Договору, Лізингоодержувач підтверджує, що він особисто отримав свій примірник Договору, умови Договору йому зрозумілі; із Загальними Умовами ознайомлений, приймає та погоджується з їх

положеннями, а також зобов'язується їх належно та неухильно виконувати, а також безумовно стверджує, що не позбавляється будь-яких прав, які має звичайно, а Договір не містить умов, які є для нього обтяжливими у будь-якому сенсі.

2.7. Взаємні права і обов'язки Лізингодавця та Лізингоодержувача за Договором виникають з моменту підписання Сторонами індивідуальної частини Договору. Договір зберігає свою дію при будь-якому перейменуванні, зміні місцезнаходження чи інших реквізитів Сторони, а також для будь-яких правонаступників, утворених в результаті можливої реорганізації Сторони.

2.8. Визнання недійсним будь-якої частини Договору не тягне за собою недійсності Договору в цілому. Визнання недійсним Договору не тягне за собою недійсності зобов'язань, які виникли між Сторонами на підставі обміну документами, що містять істотні умови Договору.

2.9. В тексті Договору, якщо інше не вимагається контекстом, заголовки розділів вміщено лише для зручності та вони жодним чином не впливають на тлумачення Договору; вжиті слова мають однакове значення як в однині, так і в множині; посилання на додаток, розділ, доповнення або пункт є посиланням на відповідний додаток, розділ, доповнення або пункт Договору; посилання на Сторону або будь-яку іншу особу включає також її правонаступників, дозволених цесіонаріїв і правонабувачів; посилання на третю особу включає будь-яку(их) особу(ів), в тому числі будь-яку фізичну особу та/або юридичну особу, яка(і) не є Стороною(-ами).

2.10. Договір (індивідуальна частина) підписаний в 3 (три) примірниках із розрахунку 1 (один) примірник для Лізингоодержувача та 2 (два) примірники для Лізингодавця, кожен з яких є оригіналом. Будь-які підчистки, дописки, закреслені слова чи інші виправлення, окрім вчинення підписів уповноваженими особами за Договором, мають силу лише у разі, якщо вони були застережені підписами уповноважених осіб Сторін та відбитками печаток (у випадку наявності) Сторін. При цьому виправлення повинні бути зроблені таким чином, щоб можна було прочитати як виправлене, так і помилково написане, а потім виправлене чи викреслене.

2.11. Строк лізингу зазначається Сторонами у індивідуальній частині Договору. Договір діє до повного виконання Сторонами всіх зобов'язань за Договором та не поширюється на зобов'язання, що виникли у Сторін до укладення ними Договору, якщо інше прямо не передбачене Договором. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час дії Договору.

2.12. Лізингодавець має право вносити зміни та/чи доповнення до публічної частини Договору (Загальні умови) шляхом розміщення таких змін та/чи Доповнень чи нової редакції Договору на Офіційному сайті за 30 (тридцять) календарних днів до дати набрання чинності змін та/чи Доповнень чи нової редакції Договору.

Застереження: Сторони домовилися, що внесення змін та/чи доповнень до публічної частини Договору не розцінюються Сторонами, як внесення змін до Договору в односторонньому порядку.

У разі відсутності письмових заперечень зі сторони Лізингоодержувача щодо запропонованих Лізингодавцем змін до Договору, поданих Лізингодавцю до вступу в дію згаданих змін, Лізингоодержувач вважається таким, що прийняв та погодився із запропонованими Лізингодавцем змінами до Договору.

У разі незгоди із запропонованими Лізингодавцем змінами до Договору, Лізингоодержувач має право розірвати Договір у порядку, передбаченому Договором із погашенням наявних на дату розірвання зобов'язань.

При цьому, Лізингоодержувач приймає на себе обов'язок самостійно відстежувати наявність/відсутність пропозицій Лізингодавця щодо внесення змін у Договір. Проте Лізингодавець також може повідомляти Лізингоодержувача про зміни публічної частини Договору (Загальні умови) засобами електронної пошти шляхом надсилання повідомлення за реквізитами (SMS-повідомлення або електронна, або поштова адреса) Лізингоодержувача,

зазначеними в індивідуальній частині Договору.

Сторони досягли згоди з усіх істотних умов Договору. Будь-які пропозиції Лізингодавця Лізингоодержувачу про зміну умов Договору, в тому числі про зміну істотних умов Договору здійснюватимуться у строки, встановлені цим пунктом Договору. Лізингодавець направляє Лізингоодержувачу повідомлення, шляхом розміщення змін та/чи доповнень до Договору на Офіційному сайті Лізингодавця не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати набрання чинності змін та/чи доповнень до Договору.

Сторони домовились, що дата розміщення Лізингодавцем змін та/чи доповнень до Договору на Офіційному сайті, вважається датою відправлення Лізингодавцем такого повідомлення Лізингоодержувачу.

### СТАТТЯ 3. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

**Акт Приймання-Передачі** - означає акт приймання-передачі Об'єкту Лізингу, за формою, встановленою Лізингодавцем.

**Винагорода Лізингодавця** – означає винагороду Лізингодавця у зв'язку з передачею у лізинг Об'єкта Лізингу.

**Графік** – означає графік сплати Лізингових Платежів щодо Об'єкта Лізингу, наведений у Договорі, який визначає складові Лізингових Платежів та їх суми, а також дати сплати таких Лізингових Платежів. Графік викладений в Розділі 3 індивідуальної частини Договору.

**Дата Платежу** - означає день, в який, або строк, впродовж якого, на банківський рахунок Лізингодавця, визначений згідно з Договором, повинні бути зараховані будь-які суми/платежі, належні до сплати Лізингодавцю за Документами Лізингу. Дата Платежу зазначається у відповідних Документах Лізингу.

**Договір** – договір фінансового лізингу укладений між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем, спрямований на встановлення, зміну або припинення цивільних (господарських) прав та обов'язків.

Договір складається із 2 (двох) частин: індивідуальної та публічної.

**Договір купівлі-продажу (поставки)** - означає договір купівлі-продажу Об'єкту Лізингу, укладений між Лізингодавцем (в якості покупця) та Постачальником (в якості продавця) або Договір купівлі-продажу Об'єкту Лізингу між Лізингодавцем (в якості покупця) та Продавцем (в якості продавця) та Лізингоодержувачем (в якості користувача).

**Документи Лізингу** - означає (i) Загальні Умови, (ii) індивідуальна частина договору, (iii) Договір, (iv) документи, укладені у зв'язку з Договором, які створюють чи мають на меті створити забезпечення щодо виконання зобов'язань Лізингоодержувачем за Документами Лізингу (далі - «Документи Забезпечення»), (v) поліси страхування Об'єкта Лізингу та (vi) всі інші договори, заяви та документи, вчинені чи укладені за або у зв'язку з Загальними Умовами, Договором або Документами Забезпечення і «Документи Лізингу» означають будь-які зазначені вище в цьому визначенні документи.

**Лізингові Платежі** - означає всі суми та/або платежі та/або витрати, які мають бути сплачені Лізингоодержувачем Лізингодавцю за Документами Лізингу, розмір яких уточнюється відповідно до Договору.

**EURIBOR** - ставка пропозиції, яка адмініструється European Money Markets Institute (або іншою особою, яка здійснює адміністрацію цієї ставки) щодо валюти відповідного лізингового платежу за відповідний Період лізингу, яка відображається (до будь-якого коригування, перерахування або перепублікації особою, яка здійснює адміністрацію цієї ставки) на сторінці EURIBOR системи РЕЙТЕРС (або будь-якої замінюючої сторінки Thomson Reuters, яка відображатиме цю ставку). Фіксується на 11.00 (одинадцятую годину рівно) за Лондонським часом для певних валют та строків кредитування. При реалізації цього Договору, ставка визначається на відповідну дату за даними системи РЕЙТЕРС. Якщо узгоджена сторінка замінюється, або така послуга стає недоступною, Лізингодавець може вказати іншу сторінку чи послугу, що відображає відповідну ставку.

**1M CME Term SOFR** - це оціночна прогнозна відсоткова ставка для доларів США, що розраховується та публікується CME Group Inc. (USA) (CME Group Benchmark Administration Limited) щоденно о 5:00 a.m. за Центральним часом США (Central Standard Time (CST), UTC-6) із дотриманням рекомендацій щодо неробочих днів SIFMA (Securities Industry and Financial Markets Association) U.S. Holiday Schedule) на строк в 1 (один) місяць для 1M CME Term SOFR. Датою набрання чинності опублікованої CME Term SOFR є другий робочий день (згідно SIFMA U.S. Holiday Schedule), що є наступним за датою відповідної публікації. Значення 1M CME Term SOFR надається користувачам через партнерів CME Group Inc. (USA), відповідальних за поширення відповідних ринкових даних, та через інструменти та платформи CME Group Inc. (USA). 1M CME Term, що публікуються на офіційному інтернет-сайті <https://www.cmegroup.com/> використовуються виключно для інформації, згідно умов, встановлених CME Group Inc. (USA).

Розмір (значення) 1M CME Term SOFR фіксується у перший Робочий день кожного місяця, дорівнює останньому значенню 1M CME Term SOFR, що набрало чинності на такий день, і застосовується при розрахунку процентної ставки протягом періоду до першого Робочого дня місяця, що є наступним за кожним таким місяцем; протягом строку дії Договору може становити будь-яке числове значення в межах від 0,000001 до 100,000001 процентів річних.

**UIRD** – український індекс ставок по депозитах фізичних осіб - індикативна ставка, яка розраховується в 15:00 за київським часом кожний банківський день в системі Томсон Рейтер (Thomson Reuters) на основі номінальних ставок по строкових депозитах фізичних осіб в гривні строком на 12 місяців з виплатою відсотків по закінченні строку дії депозитного договору, які діють в 20 найбільших українських банках за розміром депозитного портфеля фізичних осіб. Цей індекс розраховується Томсон Рейтер кожен день та публікується в інформаційній системі Томсон Рейтер і на сайті Національного банку України (<http://bank.gov.ua/>). У разі зміни показника UIRD Лізингодавець переглядає розмір Винагороди згідно умов даного Договору.

**Об'єкт Лізингу** - означає майно, визначене індивідуальними ознаками, що відповідає критеріям основних засобів відповідно до законодавства та права інтелектуальної власності, обране Лізингоодержувачем та описане в Договорі, яке передається Лізингодавцем Лізингоодержувачу у фінансовий лізинг за відповідним Договором.

**Продавець** - означає особу, обрану Лізингоодержувачем та визначену в Договорі, як постачальник Об'єкта Лізингу, та з якою укладається Договір купівлі-продажу.

**Робочий День** - означає дні, в які банки відкриті для здійснення загальної комерційної банківської діяльності в: місті Києві, Україна.

**Специфікація** – опис Об'єкта Лізингу, наведений в Договорі. Специфікація викладена в Розділі 2 індивідуальної частини Договору.

**Страховик** - Страхова компанія, визначена Лізингодавцем, яка буде здійснювати страхування Об'єкта Лізингу.

**Умови Страхування** - умови, відповідно до яких Лізингодавцем здійснюється страхування відповідного Об'єкту Лізингу, наведені в Розділі 4 індивідуальної частини Договору. Умови Страхування можуть час від часу змінюватися Лізингодавцем, про що він має повідомляти Лізингоодержувача і Сторонами укладається додаткова угода про такі зміни.

**Законодавство** - чинне законодавство України.

**НБУ** - Національний банк України.

**Офіційний сайт** -<https://www.otpleasing.com.ua>

**Таємниця фінансової послуги** - будь-яка визначена законодавством інформація (крім інформації, що становить банківську таємницю і професійну таємницю на ринках капіталу та організованих товарних ринках) щодо діяльності та фінансового стану Лізингоодержувача, яка стала відома Лізингодавцю у процесі виконання цього Договору, та/або інформація щодо взаємовідносин Лізингодавця з Лізингоодержувачем чи третіми особами при виконанні цього Договору, а також інформація про діяльність Лізингодавця та/або про Лізингоодержувача, отримана регулятором (на момент укладання цього Договору регулятором виступає Національний банк України або Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку згідно з розподілом повноважень) під час здійснення нагляду. Таємниця фінансової послуги має бути захищеною від передавання третім особам та не підлягає розголошенню, крім випадків, передбачених законодавством та/або за згодою Лізингоодержувача. Лізингодавець несе відповідальність за розголошення таємниці фінансової послуги згідно чинного законодавства України.

Терміни, що використовуються в Договорі з великої літери, є визначеними термінами і мають однакові значення, як у індивідуальній частині Договору, так і у Загальних Умовах, та можуть використовуватись, як в однині, так і в множині.

## **СТАТТЯ 4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

4.1. На умовах Договору, Лізингодавець зобов'язується набути у власність Лізингодавця і передати на умовах фінансового лізингу у тимчасове володіння та користування майно (надалі – «Об'єкт Лізингу»), а Лізингоодержувач зобов'язується прийняти Об'єкт Лізингу та сплачувати лізингові платежі, та інші платежі згідно з умовами Договору.

4.2. Строк користування Лізингоодержувачем Об'єктом Лізингу (строк лізингу) складається з періодів (місяців) лізингу та зазначається в індивідуальній частині Договору. Строк лізингу починається з дати підписання Сторонами Акту Приймання-Передачі Об'єкта Лізингу, але в будь-якому випадку не може бути менше 1 (одного) року від дати підписання сторонами Акту Приймання-Передачі Об'єкта Лізингу.

4.3. Лізингоодержувач самостійно та на власний ризик обирає Об'єкт Лізингу та Продавця (постачальника) Об'єкта Лізингу. Продавцем (постачальником) Об'єкта Лізингу є особа, зазначена в індивідуальній частині Договору .

4.4. Опис (найменування, марка, модель, рік випуску), технічні характеристики Об'єкта Лізингу, Графік сплати лізингових платежів, Умови страхування та інші умови, щодо Об'єкта Лізингу, що передається Лізингоодержувачу в лізинг, визначається Сторонами в індивідуальній частині Договору.

4.5. Відповідальність за ризики, пов'язані з вибором Продавця, ціною (вартістю) Об'єкта лізингу, невиконанням або неналежним виконанням Продавцем своїх зобов'язань за Договором купівлі-продажу, а також будь-які втрати, упущену вигоду, збитки, що виникають у Лізингоодержувача, несе Лізингоодержувач.

## СТАТТЯ 5. ПЕРЕДАЧА ТА РЕЄСТРАЦІЯ ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

5.1. Приймання Лізингоодержувачем Об'єкта Лізингу в лізинг оформляється шляхом складання Акту Приймання-Передачі, що підтверджує якість, комплектність, справність, належний стан Об'єкта Лізингу і відповідність Об'єкта лізингу техніко-економічним показникам, встановленим Лізингоодержувачем, умовам і специфікаціям та умовам Договору.

5.2. З моменту передачі Об'єкта Лізингу Лізингодавець передає Лізингоодержувачу на строк користування Об'єктом Лізингу права на гарантійне та сервісне обслуговування згідно з Договором купівлі – продажу Об'єкта лізингу. Лізингоодержувач самостійно, за власний рахунок, виконує ремонт та технічне обслуговування Об'єкта Лізингу, при цьому, не порушуючи умови гарантії. В будь-якому випадку Лізингоодержувач звільняє Лізингодавця від будь-яких обов'язків щодо обслуговування та будь-якого ремонту Об'єкта Лізингу і пов'язаних з цим витрат і судових позовів. Будь-які претензії Лізингоодержувача до Продавця щодо Об'єкта Лізингу мають бути повідомлені Лізингодавцю у письмовому вигляді (листом або електронною поштою) протягом 3 (трьох) робочих днів з дня пред'явлення таких вимог до Продавця.

5.3. З моменту підписання Сторонами Акту Приймання – Передачі Об'єкта Лізингу до Лізингоодержувача переходять усі ризики, пов'язані з користуванням та володінням Об'єктом Лізингу.

5.4. У випадку, якщо Об'єкт Лізингу підлягає державній реєстрації, така реєстрація здійснюється на ім'я Лізингодавця у визначені чинним законодавством строки.

**Застереження:** *Лізингоодержувач, після проведення державної реєстрації Об'єкта Лізингу, за власний рахунок може здійснити тимчасову реєстрацію Об'єкта Лізингу в державних органах на ім'я Лізингоодержувача на строк дії Договору виключно за наявності письмової згоди Лізингодавця, якщо це допускається законодавством.*

5.5. До припинення Договору у зв'язку з виконанням всіх зобов'язань Лізингоодержувачем та до переходу права власності на Об'єкт Лізингу до Лізингоодержувача, Об'єкт Лізингу не може бути відчужено або передано Лізингоодержувачем у володіння та користування третім особам, зокрема, в оренду, сублізинг тощо, в тому числі, не можуть бути передані права Лізингоодержувача на Об'єкт лізингу за будь-якими цивільними (господарськими) договорами без письмової згоди Лізингодавця.

5.6. Ризик невідповідності Об'єкта Лізингу цілям використання цього Об'єкта Лізингу несе Лізингоодержувач.

5.7. Лізингодавець залишає у себе один комплект ключів від Об'єкта Лізингу та зберігає його протягом всього строку дії Договору (якщо Об'єктом Лізингу виступає транспортний засіб).

5.8. У разі прострочення передачі Лізингоодержувачу Об'єкта Лізингу більш як на 30 (тридцять) календарних днів, Лізингоодержувач, до моменту передачі йому Об'єкта Лізингу, має право відмовитися від Договору в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Лізингодавця. Порядок відмови від Договору та наслідки такої відмови визначаються чинним законодавством України.

5.9. Для обрахунку строку прострочення не включаються дні, коли Лізингоодержувач порушував свої обов'язки за Договором, що призвело до такого прострочення, а також строк повідомлення Лізингодавця Лізингоодержувачем про односторонню відмову.

5.10. У разі якщо Лізингоодержувач скористався своїм правом односторонньої відмови від Договору з підстав, визначених вище, Договір вважається розірваним з дати, зазначеної Лізингоодержувачем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення Лізингодавцем.

5.11. *(Застосовується виключно для транспортних засобів)* У разі, якщо Об'єктом Лізингу виступає транспортний засіб, Сторони домовились, що протягом строку дії Договору, Лізингодавець може внести до Єдиного державного реєстру транспортних засобів (далі – Реєстр) відомості про належного користувача (Лізингоодержувача), в особі керівника Лізингоодержувача. Лізингоодержувач зобов'язується на першу вимогу Лізингодавця, проте не пізніше 3 (трьох) робочих днів, надати всі необхідні від Лізингоодержувача документи, визначені чинним законодавством України, для внесення таких відомостей до Реєстру, на відповідну дату.

## СТАТТЯ 6. КОРИСТУВАННЯ ОБ'ЄКТОМ ЛІЗИНГУ

6.1. Протягом всього терміну дії Договору Об'єкт Лізингу є власністю Лізингодавця. З дати підписання Акту Приймання-Передачі (якщо інше не буде погоджено між Лізингоодержувачем, Лізингодавцем та Продавцем письмово), Лізингоодержувач має право користуватися Об'єктом Лізингу у своїй господарській діяльності та зобов'язаний використовувати Об'єкт Лізингу за його призначенням та згідно з умовами цього Договору.

6.2. Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок утримувати Об'єкт Лізингу в належному технічному та робочому стані, вчасно здійснювати ремонти та обслуговування Об'єкта Лізингу, та проходити техогляди, визначені виробником Об'єкта Лізингу. Лізингоодержувач зобов'язаний додержуватись інструкцій виробника та Продавця щодо утримання, обслуговування та експлуатації Об'єкта Лізингу (з залученням належним чином підготовлених фахівців). Всі витрати, пов'язані з експлуатацією, технічним обслуговуванням та ремонтом Об'єкта Лізингу несе Лізингоодержувач. Всі роботи, пов'язані з технічним обслуговуванням та ремонтом Об'єкта Лізингу повинні виконуватись виключно спеціалізованими та сертифікованими виробником установами; всі запасні частини та витратні матеріали, що використовуються, повинні бути виключно виробника/моделі, які визначені/ухвалені технічною документацією або Продавцем. У випадку невчасного проходження технічного огляду та/або технічного обслуговування та/або ремонту Об'єкта Лізингу не уповноваженими особами або за невикористанням частин та витратних матеріалів виробника/моделі, визначених/ухвалених технічною документацією або Продавцем, Лізингоодержувач повинен сплатити Лізингодавцю штраф в розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотків від вартості Об'єкта Лізингу за кожний факт такого порушення.

6.3. За умови, якщо вибір Продавця здійснено Лізингоодержувачем, з моменту прийняття Лізингоодержувачем Об'єкта Лізингу, усі претензії та /або вимоги щодо строку, якості, комплектності, справності Об'єкта Лізингу, його доставки, заміни, безоплатного усунення недоліків, монтажу та запуску в експлуатацію тощо, пред'являються Лізингоодержувачем Продавцю у порядку та строки, визначені Договором купівлі-продажу.

6.4. Лізингоодержувач зобов'язаний відшкодувати Лізингодавцю всі витрати, втрати та збитки, які може мати Лізингодавець у зв'язку з порушенням вимог щодо технічного та сервісного обслуговування.

Лізингоодержувач звільняє Лізингодавця від відповідальності та зобов'язаний нести відповідальність максимально наскільки це можливо, відповідно до законодавства України, стосовно будь-яких претензій, вимог або проваджень проти Лізингодавця як власника Об'єкта Лізингу, щодо будь-якого травмування, смерті, пошкодження або втрати, спричинених навколишньому середовищу, юридичним та фізичним особам або майну, що виникли прямо або опосередковано внаслідок володіння, експлуатації, транспортування, або

стану Об'єкта Лізингу протягом строку лізингу або протягом терміну володіння Лізингоодержувачем Об'єктом Лізингу, якщо він довший.

За умови, якщо вибір Продавця здійснено Лізингоодержувачем, з моменту прийняття Лізингоодержувачем Об'єкта Лізингу, усі претензії та /або вимоги щодо строку, якості, комплектності, справності Об'єкта Лізингу, його доставки, заміни, безоплатного усунення недоліків, монтажу та запуску в експлуатацію тощо, пред'являються Лізингоодержувачем Продавцю у порядку та строки, визначені Договором купівлі-продажу (поставки).

6.5. Лізингоодержувач, без погодження Лізингодавця, має право здійснювати поліпшення/модифікацію/ Об'єкта Лізингу, за умови якщо такі поліпшення/ модифікація/ не погіршують якісні та/або експлуатаційні характеристики, не зменшують вартість Об'єкта Лізингу, не призводить то втрати гарантійних зобов'язань Продавця (Виробника) та не потребують попереднього узгодження з відповідною державною установою, що в подальшому призведе до необхідності здійснення його перереєстрації.

Всі невід'ємні поліпшення/ модифікації/ Об'єкта Лізингу стають власністю Лізингодавця та підпорядковуватися даному Договору без зобов'язань Лізингодавця щодо сплати будь-яких компенсацій та/або відшкодування витрат на поліпшення/ модифікації/ Об'єкта Лізингу за рахунок Лізингових та/або інших платежів.

При цьому, Лізингоодержувач не має права здійснювати жодних конструктивних змін (модифікацій) Об'єкта Лізингу.

У випадку поламки Об'єкта Лізингу зумовлених здійсненими поліпшеннями/ модифікаціями/ або в разі втрати гарантійних зобов'язань Продавця (Виробника) на Об'єкт лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок виконувати всі ремонти Об'єкта Лізингу.

Крім того, якщо у разі повернення/вилучення Об'єкта Лізингу, буде з'ясовано, що він має поламки/дефекти зумовлені здійсненими поліпшеннями/ модифікаціями, Лізингоодержувач зобов'язаний відшкодувати Лізингодавцю вартість ремонтних робіт на першу ж вимогу в сумі та в строк, вказані у вимозі Лізингодавця.

6.6. Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок забезпечити відповідність всім нормативним вимогам та вносити такі зміни, модифікації та доповнення до Об'єкта Лізингу, які можуть час від часу вимагатися будь-яким законом, правилом, розпорядженням, нормативним актом або наказом державного органу, виданим в межах його компетенції.

6.7. Всі поліпшення, зміни, модифікації або доповнення до Об'єкта Лізингу, що можуть бути відділені без завдання шкоди Об'єкта Лізингу та здійснені Лізингоодержувачем за власний рахунок, та з письмового дозволу Лізингодавця (якщо такий дозвіл вимагається згідно з умовами цього Договору), вважаються власністю Лізингоодержувача. Лізингоодержувач не має права на відшкодування вартості витрат, пов'язаних з поліпшенням, зміною, модифікацією або доповненням до Об'єкта Лізингу, або на відшкодування їх вартості за рахунок Лізингових платежів та інших платежів за Договором. Лізингоодержувач не має права здійснювати жодних конструктивних змін (модифікацій) Об'єкта Лізингу, що погіршують його якісні та експлуатаційні характеристики.

6.8. Лізингоодержувач особисто несе відповідальність щодо покращень, змін, модифікацій або доповнень до Об'єкта Лізингу, незважаючи на те, чи вони можуть бути відділені від Об'єкта Лізингу без завдання шкоди, чи ні. На чинність Договору не впливають будь-які обмеження або навіть неможливість користування Об'єктом Лізингу внаслідок його часткового пошкодження, або внаслідок юридичних, або технічних, або економічних причин, випадків, надзвичайних подій або обставин непереборної сили (форс-мажору). В таких випадках зобов'язання Лізингоодержувача, в тому числі платіжні зобов'язання, залишаються чинними в повному обсязі.

Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків вартості Об'єкта Лізингу за кожний випадок здійсненого ним поліпшення Об'єкта Лізингу без згоди Лізингодавця.

6.9. Лише за попереднім письмовим погодженням Лізингодавця Лізингоодержувач має



право надавати дозвіл на користування Об'єктом Лізингу третім особам. Зобов'язання Лізингоодержувача за Договором, включаючи платіжні зобов'язання, залишаються чинними в повному обсязі. Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити в своїх договірних відносинах з третіми сторонами (договорах сублізингу) ознайомлення останніх з тим, що право власності на Об'єкт Лізингу належить Лізингодавцю, а також з тим, що право третіх сторін на використання Об'єкта Лізингу припиняється у випадку будь-якого невиконання зобов'язань за Договором.

Крім того, Лізингодавець має право здійснювати контроль за використанням Об'єкта Лізингу третьою особою.

6.10. З метою захисту будь-яких вимог Лізингодавця, у тому числі, але не обмежуючись, вимоги щодо платежів за цим Договором, Лізингоодержувач повинен, на вимогу Лізингодавця, переуступити йому усі свої наявні та майбутні вимоги будь-якого виду до третьої особи, що використовує Об'єкт Лізингу, та який вже існує або може з'явитися у майбутньому.

6.11. Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити реалізацію всіх прав та зобов'язань відносно перевірки та повідомлення щодо несправностей, гарантії/ компенсації та наслідків невиконання умов, що виникли внаслідок постачання Об'єкта Лізингу виключно щодо Продавця, при цьому Лізингоодержувач несе всі пов'язані з цим витрати. Цим Лізингоодержувач відмовляється від таких претензій до Лізингодавця.

6.12. Гарантійні зобов'язання Продавця застосовуються до гарантійних вимог за цим Договором на умовах, погоджених з Продавцем в Договорі купівлі-продажу або в окремих договорах.

Лізингоодержувач зобов'язується письмово повідомляти Лізингодавця про порушення строків проведення або не проведення поточного чи сезонного технічного обслуговування, а про будь-які інші обставини, що можуть негативно позначитися на стані Об'єкта Лізингу, - негайно, але не пізніше наступного робочого дня після дня настання зазначених обставин, подій чи фактів.

У разі порушення визначеного в цьому пункті зобов'язання Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю протягом 7 (семи) Робочих Днів неустойку в розмірі 0,3 (нуль цілих три десятих) відсотки вартості Об'єкта Лізингу.

6.13. Ризик невідповідності Об'єкта Лізингу цілям використання цього Об'єкта Лізингу несе Лізингоодержувач. Лізингодавець не несе відповідальності за будь-які особливі характеристики або придатність Об'єкта Лізингу для будь-якої мети та/або його офіційні дозволи, а також за будь-яку пряму чи опосередковану шкоду, яка може виникнути в результаті використання Об'єкта Лізингу.

6.14. З дати підписання Акту Приймання-Передачі Об'єкта Лізингу Лізингоодержувач визнає і бере на себе всі ризики, пов'язані з пошкодженням або втратою, викраденням або передчасним зносом Об'єкта Лізингу або будь-якої його частини, незалежно від причин таких подій (за винятком нормального зносу і амортизації Об'єкта Лізингу в процесі його експлуатації), відповідно до умов цього Договору.

6.15. У випадку заміни в процесі експлуатації Об'єкта Лізингу окремих його деталей та вузлів, вони стають невід'ємною частиною цього Об'єкта Лізингу і переходять у власність Лізингодавця при достроковому розірванні цього Договору та поверненні Об'єкта Лізингу Лізингодавцю без відповідної компенсації вартості таких деталей та вузлів Лізингоодержувачу.

6.16. Лізингоодержувач бере на себе зобов'язання:

а) дотримуватись гарантійних умов Продавця (виробника) Об'єкта Лізингу, згідно гарантійної документації та вимог чинного законодавства України.

б) своєчасно здійснювати гарантійний та післягарантійний ремонт, обслуговування Об'єкта Лізингу і забезпечення запасними частинами;

в) передавати Лізингодавцю засвідчені Лізингоодержувачем копії документів (або

оригінали документів на вимогу Лізингодавця), які підтверджують проходження необхідних процедур, передбачених законодавством України та вимогами виробника Об'єкта Лізингу, зокрема щодо технічного огляду, обов'язкового технічного контролю транспортних засобів (якщо вимагається чинним законодавством України). До таких документів можуть відноситись талон технічного огляду, державний акт технічного огляду, протокол перевірки технічного стану, та інші документи, передбачені законодавством України. Надання вищезазначених документів не вимагається, якщо вказані процедури здійснюються Лізингодавцем самостійно та він самостійно отримує необхідні документи.

Лізингодавець зобов'язаний на письмову вимогу Лізингоодержувача надати всі передбачені чинним законодавством документи необхідні для проходження обов'язкового технічного контролю транспортних засобів, які вимагаються від Лізингодавця, як від власника Об'єкта Лізингу;

г) провести відповідне навчання персоналу Лізингоодержувача (у разі якщо застосовується), слідкувати за додержанням рівня кваліфікації працівників, які експлуатують та обслуговують Об'єкт Лізингу, допускати до експлуатації та обслуговування виключно кваліфікованих працівників;

д) одержати всі необхідні дозволи на експлуатацію Об'єкта Лізингу згідно з законодавством України, що вимагаються для користувачів Об'єкта Лізингу;

е) повідомити Лізингодавця та страхову компанію, з метою своєчасного отримання страхового відшкодування, про настання випадку, що може бути кваліфікований як страховий, якнайшвидше, але не пізніше 24 годин з моменту настання зазначеного випадку у разі викрадення Об'єкта Лізингу, та не пізніше двох робочих днів з моменту настання зазначеного випадку – в інших випадках або згідно з відповідними Умовами Страхування.

є) користуватися Об'єктом Лізингу не порушуючи вимоги чинного законодавства України.

ж) своєчасно здійснювати ремонт Об'єкта Лізингу, який потребується в результаті страхового випадку. В разі нездійснення ремонту, в строк, що перевищує 3 календарних місяці з дати перерахування грошових коштів на СТО, або до закінчення строку лізингу, в залежності від того, яка подія настане раніше, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю штраф в розмірі перерахованої суми страхового відшкодування. Штраф підлягає сплаті Лізингоодержувачем протягом 10 робочих днів з дати виставлення рахунку Лізингодавцем.

#### 6.17. На Об'єкт Лізингу встановлюються системи GPS на розсуд Лізингодавця.

Лізингоодержувач зобов'язується надати доступ представникам Лізингодавця для встановлення системи GPS на Об'єкті Лізингу, на якому ще не встановлено систему GPS, не пізніше трьох робочих днів з дня повідомлення про це Лізингоодержувача Лізингодавцем.

Об'єкт Лізингу на момент підписання Акту Приймання-Передачі вже може бути обладнаний системою GPS.

6.18. Якщо Об'єктом Лізингу є легковий автомобіль, Лізингодавець може надати Лізингоодержувачу в певних випадках, в тимчасове користування підмінний легковий автомобіль (надалі – «Підмінний ТЗ»). Підмінний ТЗ може бути надано Лізингоодержувачу у тимчасове користування без додаткової оплати на строк не більше 30 (тридцять) календарних днів, у кожному випадку окремо, за умови належного виконання Лізингоодержувачем взятих на себе зобов'язань за Договором, та за умови наявності Підмінного ТЗ у Лізингодавця.

6.18.1 Лізингодавець може надати Лізингоодержувачу Підмінний ТЗ у таких випадках:

6.18.1.1. Крадіжка або повна втрата Об'єкта Лізингу, включаючи, але не обмежуючись, у результаті дорожньо-транспортної пригоди (у випадку, якщо Лізингоодержувач не використовує своє право припинити лізинг Об'єкта Лізингу).

6.18.1.2. Неможливість використання Лізингоодержувачем Об'єкта Лізингу через будь-який ремонт (крім такого, що пов'язаний з наслідками забороненого або неправильного

використання Об'єкта Лізингу), тривалість якого перевищує 15 (п'ятнадцять) Робочих Днів.

6.18.2. Для Підмінного ТЗ діють всі положення Договору, так само, як для Об'єкта Лізингу, з урахуванням вимог зазначених в пункті 6.18 даних Загальних Умов.

6.18.3. Лізингодавець передає та приймає Підмінний ТЗ за адресою Лізингодавця.

6.18.4. У якості Підмінного ТЗ Лізингодавець може надавати легкові автомобілі не нижче ніж «В» класу.

6.18.5. Лізингодавець надає Лізингоодержувачу Підмінний ТЗ на п'ятий робочий день з моменту отримання письмового звернення Лізингоодержувача про таку необхідність.

6.18.6. Лізингодавець не несе відповідальності за будь-яку шкоду та збитки Лізингоодержувача, які можуть виникнути через затримку в отриманні письмового звернення про необхідність надання Підмінного ТЗ, та строку визначеного в підпункті 6.18.5. даних Загальних Умов.

6.18.7. Передача та повернення Підмінного ТЗ здійснюється на підставі акту прийому-передачі та акту повернення Підмінного ТЗ відповідно.

6.18.8. У разі настання страхового випадку за участю Підмінного ТЗ, Лізингоодержувач здійснює на користь Лізингодавця платіж за настання такого випадку у розмірі:

6.18.8.1. При знищенні Підмінного ТЗ - гривневий еквівалент 1000 (одна тисяча) доларів США за офіційним курсом НБУ на дату сплати;

6.18.8.2. При втраті Підмінного ТЗ внаслідок викрадення (угону) – гривневий еквівалент 1000 (одна тисяча) доларів США за офіційним курсом НБУ на дату сплати;

6.18.8.3. При пошкодженні всього або частин Підмінного ТЗ внаслідок дорожньо-транспортної пригоди або ПДТО – гривневий еквівалент 200 (двісті) доларів США за офіційним курсом НБУ на дату сплати;

6.18.8.4. При пошкодженні всього або частин Підмінного ТЗ внаслідок пожежі чи стихійних лих – гривневий еквівалент 200 (двісті) доларів США за офіційним курсом НБУ на дату сплати;

6.18.8.5. У разі відмови страхової компанії у виплаті страхового відшкодування Лізингодавцю з вини Лізингоодержувача, останній компенсує Лізингодавцю суму понесених збитків;

6.18.8.6. Платіж за настання страхового випадку за участю Підмінного ТЗ сплачується в гривні, згідно з офіційним курсом гривні до долару США, встановленим Національним банком України на дату виставлення відповідного рахунку-фактури;

6.18.8.7. Відразу після закінчення ремонту Об'єкта Лізингу, або дострокового припинення строку лізингу Об'єкта Лізингу, або закінчення строку користування Підмінним ТЗ, в залежності від того, яка подія настане раніше, Лізингоодержувач зобов'язаний за власний кошт повернути Підмінний ТЗ Лізингодавцю у задовільному стані з урахуванням нормального зносу. Лізингоодержувач, згідно з письмовою вимогою Лізингодавця, сплачує останньому як вартість ремонту будь-якого роду пошкоджень або псувань Підмінного ТЗ, за винятком Звичайного зносу, так і вартість заміни відсутніх вузлів та агрегатів Підмінного ТЗ (у тому числі запасного колеса та інструментів), а також платіж за надмірний пробіг Підмінного ТЗ, у випадку його наявності;

6.18.8.8. Вартість вказаного вище ремонту та заміни вузлів і агрегатів Підмінного ТЗ визначається уповноваженим експертом або згідно з розрахунками Уповноваженого дилера.

6.18.8.9. У випадку прострочення терміну повернення Підмінного ТЗ, Лізингоодержувач сплачує на користь Лізингодавця платіж, еквівалентний подвійному розміру щомісячного лізингового платежу (який сплачується за користування Об'єктом Лізингу), пропорційно фактичній кількості днів прострочення терміну повернення Підмінного ТЗ.

6.19. Лізингоодержувачу забороняється використовувати Об'єкт Лізингу протягом дії цього Договору та/або здійснювати господарську діяльність на момент укладення цього Договору та на дату отримання Об'єкту Лізингу на тимчасово окупованих територіях України, включаючи території Автономної Республіки Крим та міста Севастополя,

Донецької та Луганської областей або окремі їх частинах, а також в зонах воєнних або збройних конфліктів, та/або територіях, де ведуться бойові дії, або які не контролюються українськими органами влади, незалежно від того, чи було офіційно проголошено війну чи ні (надалі – Заборонена Територія). У разі, якщо Об'єкт Лізингу з будь-якої причини опиниться на Забороненій Території, Лізингоодержувач зобов'язаний негайно повідомити про це Лізингодавця та вжити всіх можливих заходів для повернення Об'єкту Лізингу з Забороненої Території.

6.20. Підписуючи Договір, Лізингоодержувач підтверджує, що його повідомили та попередили про всі особливі властивості Об'єкта Лізингу, які можуть бути небезпечними для життя, здоров'я, майна Лізингоодержувача та третіх сторін, навколишнього середовища або призвести до пошкодження Об'єкта Лізингу під час його використання і в подальшому візьме на себе всю відповідальність за будь-яку шкоду фізичним, юридичним особам, будь-яким іншим установам внаслідок використання, зберігання, володіння або інших операцій з Об'єктом Лізингу.

6.21. У випадку передачі Об'єкта Лізингу в користування третім особам (сублізинг або суборенду), Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити інформування сублізингоодержувача (суборендаря) про те, що майно яке передається в сублізинг (суборенду) належить на праві власності Лізингодавцю. Таке інформування здійснюється шляхом направлення Лізингоодержувачем сублізингоодержувачу (суборендарю) письмового Повідомлення про лізинг, форма та зміст якого встановлюється Лізингодавцем. Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити отримання та підписання даного Повідомлення про лізинг сублізингоодержувачем (суборендарем), та повернути один примірник оригіналу Повідомлення про лізинг підписаного уповноваженими представниками Лізингоодержувача та сублізингоодержувача (суборендаря) безпосередньо Лізингодавцю.

6.22. В разі накладання будь-яких штрафних санкцій, або застосування будь-якої відповідальності до Лізингодавця або посадової особи Лізингодавця, в зв'язку з порушенням умов чинного законодавства, або неправомірними діями та/або бездіяльністю Лізингоодержувача, спричиненими внаслідок володіння або користування Об'єктом Лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний самостійно сплатити відповідні штрафні санкції. Якщо такі штрафні санкції були сплачені Лізингодавцем або посадовою особою Лізингодавця, Лізингодавець про це повідомляє Лізингоодержувача, а Лізингоодержувач зобов'язаний протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту направлення відповідної вимоги Лізингодавцем, компенсувати витрати Лізингодавця по сплаті штрафних санкцій за порушення чинного законодавства, або неправомірними діями та/або бездіяльністю Лізингоодержувача, спричиненими внаслідок володіння або користування Об'єктом Лізингу. Розмір такої компенсації збільшується на суму військового збору, податку з доходів фізичних осіб та податку на додану вартість, згідно розрахунку, наданого Лізингодавцем.

6.23. Лізингоодержувач цим підтверджує та зобов'язується використовувати Об'єкт Лізингу у відповідності до його цільового призначення, що відповідає всім вимогам чинного українського законодавства з охорони навколишнього природного середовища, соціального захисту та законодавства про охорону здоров'я та безпеку, трудового законодавства та стандартів, що діють в Україні, дотримуватися будь-яких відповідних обов'язків, передбачених законодавством України, а також отримувати всі необхідні погодження та дозволи.

6.24. За умови, якщо Лізингоодержувачем є фізична особа-підприємець, він зобов'язується та гарантує, що Об'єкт Лізингу використовуватиметься виключно для потреб, пов'язаних із здійсненням ним господарської (підприємницької) діяльності, передбаченої чинним законодавством України.

## СТАТТЯ 7. СТРАХУВАННЯ

7.1. Страхування Об'єкта Лізингу на строк лізингу здійснюється Лізингодавцем за наступними страховими ризиками:

**7.1.1. при страхуванні Об'єкта Лізингу** на умовах «КАСКО» з франшизою визначеною згідно з договором страхування, розмір якої зазначається в індивідуальній частині Договору, та страхування цивільно – правової відповідальності власників транспортних засобів - у разі якщо Об'єкт Лізингу є транспортним засобом.

**7.1.2. при страхуванні Об'єкта Лізингу -техніки, застрахованими є наступні ризики:** пошкодження або знищення Об'єкта Лізингу, спричинені ДТП, пожежею, ударом блискавки, падінням Об'єктів, пошкодження отримані в наслідок стихійного лиха, протиправних дій третіх осіб (окрім самоуправства), викрадення франшизою, розмір якої зазначається в індивідуальній частині Договору.

У випадку, якщо під час дії Договору ринкова вартість Об'єкта Лізингу перевищить вартість Об'єкта Лізингу, яка була на момент укладення Договору, Лізингодавець може збільшити страхову суму, на яку застраховано Об'єкт Лізингу на різницю між вартістю Об'єкту Лізингу на момент укладення цього Договору та ринковою вартістю Об'єкту Лізингу, про що повідомить Лізингоодержувача. Лізингоодержувач зобов'язується прийняти такі зміни та підписати додаткову угоду до Договору з новим Графіком. У випадку не підписання додаткової угоди, Лізингодавець надає, а Лізингоодержувач зобов'язується сплатити рахунок у зв'язку із збільшенням страхової суми.

7.1.3. якщо Об'єктом Лізингу виступає транспортний засіб, Лізингодавець забезпечує страхування ОСЦПВ згідно діючого законодавства.

7.2. Страхова компанія, яка буде здійснювати страхування Об'єкта Лізингу, обирається Лізингодавцем, як власником Об'єкта Лізингу, на власний розсуд.

7.3. В разі настання страхового випадку з Об'єктом Лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний негайно прийняти усі міри щодо належного оформлення такого страхового випадку, надати необхідні документи для сплати страховиком страхового відшкодування, а також в продовж 2 (двох) робочих днів усно та письмово проінформувати про це Лізингодавця, а страхову компанію проінформувати в порядку та у строки визначені Умовами Страхування.

7.4. В будь-якому випадку Лізингоодержувач за власний рахунок та в повному обсязі зобов'язаний відшкодувати суму збитків Лізингодавця у розмірі франшизи по страхуванню ризиків викрадення, втрати, загибелі і пошкодження Об'єкта Лізингу та інші збитки, які не відшкодовані Лізингодавцю згідно з договором страхування. Відшкодування збитків та витрат не здійснюється, якщо Лізингоодержувач самостійно здійснив витрати щодо ремонту та відновлення Об'єкта Лізингу до належного стану.

7.5. В разі настання страхового випадку з Об'єктом Лізингу та отримання Лізингодавцем відповідного страхового відшкодування, Лізингодавець спрямовує отримане страхове відшкодування на відновлення Об'єкта Лізингу, крім випадку повної конструктивної загибелі Об'єкта Лізингу. Якщо страхового відшкодування не достатньо для відновлення Об'єкта Лізингу до належного стану (до стану, який був до настання страхового випадку), відповідні додаткові витрати несе Лізингоодержувач.

7.6. У випадку необґрунтованої відмови страхової компанії виплатити страхове відшкодування, Лізингодавець та Лізингоодержувач зобов'язуються вжити необхідних заходів щодо вирішення спору в претензійно-позовному порядку.

7.7. Лізингоодержувач зобов'язаний самостійно та за власний рахунок здійснювати страхування Об'єкта Лізингу під час його перевезення як вантажу. При цьому,

Лізингодавець має бути призначений вигодонабувачем за такими договорами страхування вантажу.

7.8. Лізингоодержувач зобов'язаний дотримуватися Умов Страхування Об'єкта Лізингу.

7.9. У випадку повного знищення Об'єкта Лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний протягом 30 (тридцяти) календарних днів викупити його за ціною, з урахуванням суми заборгованості за цим Договором, вартості залишків Об'єкта Лізингу (на підставі експертної оцінки) та виплаченої страхової суми, якщо інше не буде погоджено Сторонами в письмовій формі. У випадку, якщо сума страхового відшкодування не покриває розміру збитків Лізингоодержувача, отриманих в зв'язку з повним знищенням Об'єкта Лізингу, Лізингоодержувач компенсує їх за власний рахунок. Витрати на експертну оцінку несе її замовник, якщо інше не буде погоджено Сторонами письмово.

Умови повного знищення Об'єкта Лізингу визначаються в індивідуальній частині Договору.

7.10. Після настання дати останнього періодичного Лізингового Платежу, страхування Об'єкта Лізингу може здійснюватися Лізингоодержувачем за власний рахунок. Сторони погодились, що якщо станом на дату останнього періодичного Лізингового Платежу, визначеного в Графіку, Лізингоодержувач не сплатив будь-який з платежів передбачених Договором (включно але не обмежуючись останнім періодичним Лізинговим Платежем) вигодонабувачем за таким договором страхування Об'єкту Лізингу має бути призначений Лізингодавець.

Якщо протягом 10 (десяти) робочих днів після дати останнього періодичного Лізингового Платежу, передбаченого Графіком, Лізингоодержувач не застрахував Об'єкт Лізингу та не набув право власності на Об'єкт Лізингу з будь-якої причини, Лізингодавець може самостійно здійснити страхування Об'єкта Лізингу. В такому випадку Лізингоодержувач зобов'язаний компенсувати витрати Лізингодавця на таке страхування протягом 3 (трьох) робочих днів з дати виставлення відповідного рахунку Лізингодавця.

## **СТАТТЯ 8. ЛІЗИНГОВІ ТА ІНШІ ПЛАТЕЖІ**

8.1. Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю Лізингові Платежі, а також вартість послуг за організацію фінансування, відповідно до цих Загальних Умов та Графіку. Всі платежі за Договором виконуються у розмірі та у Дату Платежу, а також у спосіб та на умовах, вказаних для відповідного платежу у цих Загальних Умовах, індивідуальній частині Договору, відповідному Графіку, рахунках виставлених Лізингодавцем та інших Документах Лізингу, в залежності від випадку, та з урахування змін, що можуть відбуватись відповідно до положень Документів Лізингу. Сплачений Лізингоодержувачем Перший Лізинговий Платіж та вартість послуг за організацію фінансування не підлягають поверненню йому за будь-яких умов.

8.2. Лізингоодержувач зобов'язаний виконати на користь Лізингодавця наступні Лізингові Платежі щодо Об'єкта Лізингу:

8.2.1 Перший Лізинговий Платіж, який складається із:

Авансового Лізингового Платежу, в розмірі визначеному у відповідному Графіку, який включає суму, яка відшкодовує (компенсує) частину вартості Об'єкта Лізингу та має бути сплачений не пізніше Дати Платежу, вказаної у відповідному Графіку;

8.2.2 Перший періодичний Лізинговий Платіж складається з:

а) Відшкодування вартості Об'єкта Лізингу;

б) Винагороди Лізингодавця, яка розраховується з дати придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем за Договором купівлі-продажу до дати сплати першого

ЗАТВЕРДЖЕНО НАКАЗОМ в.о. Генерального директора № 76/23 від 04.08.2023 року  
(дата розміщення Загальних Умов (публічна частина) на Офіційному сайті: 04.08.2023 року)  
періодичний Лізингового Платежу, яка визначена в Графіку Лізинговий платежів для платежу під порядковим номером 1.

8.2.3 Другий і всі наступні періодичні Лізингові Платежі складаються із:

- а) Відшкодування вартості Об'єкта Лізингу;
- б) Винагороди Лізингодавця.

8.3. У разі залучення кредитних коштів в іноземній валюті для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем, Лізинговий Платіж підлягає наступному коригуванню:

8.3.1. Якщо у Договорі зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти у доларах США Лізингоодержувач зобов'язаний коригувати Винагороду Лізингодавця, що входить до складу відповідного періодичного Лізингового Платежу, на суму курсової різниці, яка визначається за формулою:

$$\text{Скр} = (\text{Флп} / \text{К1}) * \text{К2} - \text{Флп},$$

де:

Скр – сума курсової різниці, грн.;

Флп – періодичний Лізинговий Платіж згідно з Договором у місяці, за який нараховується курсова різниця;

К1 – курс гривні до долара США, встановлений Національним банком України на дату здійснення платежу у зв'язку з придбанням Об'єкта Лізингу, який зазначається в Акті Приймання-Передачі.

К2 – курс продажу Доларів США (ASK) за українські гривні, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті виставлення рахунку. Лізингодавець публікуватиме цей курс на своєму сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), та на вимогу Лізингоодержувача надасть останньому письмове підтвердження розміру курсу К 2 від АТ «ОТП Банк».

Якщо у Договорі зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти у доларах США то Змінна частина кожного періодичного Лізингового Платежу, яка зазначена у Договорі, змінюється пропорційно зміні ставки LIBOR на період 1 місяць для долара США на перший робочий день місяця періодичного Лізингового Платежу по відношенню до ставки LIBOR, зазначеної у Договорі;

Якщо у Договорі зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти у доларах США та на день сплати платежу Лізингоодержувачем курс продажу Доларів США (ASK) за українські гривні, який використовується банком АТ «ОТП Банк» та який Лізингодавець опублікував на своєму сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), буде більшим на 1,5 % за курс К2, який використовувався для визначення курсової різниці при розрахунку зазначеного платежу, у якості К2 застосовується курс продажу долара США (ASK) за українські гривні, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті фактичного здійснення платежу. Лізингодавець публікуватиме цей курс на своєму сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), та на вимогу Лізингоодержувача надасть останньому письмове підтвердження розміру курсу К 2 від АТ «ОТП Банк». Лізингоодержувач зобов'язаний звернутись до Лізингодавця за коригуванням відповідного рахунку, а Лізингодавець зобов'язаний відкоригувати такий рахунок та надати його Лізингоодержувачу шляхом надсилання електронною поштою протягом 2 (двох) Робочих Днів. Таке коригування застосовується до суми фактичної оплати, а не до рахунку в цілому.

В будь-якому випадку, після здійснення коригування, розмір Винагороди Лізингодавця не може бути меншим за 1 (одну) гривню.

Сторони погодились, що у разі неможливості визначення значення ставки **1M CME Term SOFR** через її відсутність або недоступність даних інформаційних агентств, що її розраховують та/або через зміни, що впливають на склад та/або визначення ставки **1M CME Term SOFR**, зазначені у цих Загальних Умовах та/або відсутність котирувань ставки **SOFR** за відповідний день та/або з інших незалежних від Лізингодавця причин, застосовується значення останнього робочого дня, в якому встановлений розмір **1M CME Term SOFR**. Якщо після дня, в який ставка **1M CME Term SOFR** була недоступна, Лізингодавець звернувся до Лізингоодержувача з пропозицією встановити новий порядок встановлення розміру процентної ставки Сторони повинні протягом одного календарного місяця з дати зазначеного звернення Лізингодавця укласти відповідну додаткову угоду до Загальних Умов, що визначає новий порядок встановлення процентної ставки.

У разі, якщо протягом місяця, Сторони не досягли згоди щодо визначення нової ставки, Лізингоодержувач зобов'язаний сплатити всю заборгованість за Договором, строк виконання якої настав, в тому числі несплаченої, суми штрафних санкцій і відшкодування заподіяної шкоди, та інші платежі за Договором, а також за свій рахунок передати Лізингодавцю Об'єкт Лізингу в визначені Лізингодавцем місці та в строк.

Таке виконання грошових зобов'язань повинно бути здійснене Лізингоодержувачем протягом 7 (семи) банківських днів з дня направлення Лізингодавцем відповідної письмової вимоги про це.

8.3.2. Якщо у Договорі (індивідуальна частина) зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти у Євро Лізингоодержувач зобов'язаний коригувати винагороду, що входить до складу відповідного періодичного Лізингового Платежу, на суму курсової різниці, яка визначається за формулою:

$$\text{Скр} = (\text{Флп} / \text{K1}) * \text{K2} - \text{Флп},$$

де:

Скр – сума курсової різниці, грн.;

Флп – Лізинговий Платіж згідно з Договором у місяці, за який нараховується курсова різниця;

K1 – курс гривні до Євро, встановлений Національним банком України на дату здійснення платежу у зв'язку з придбанням Об'єкта Лізингу, який зазначається в Акті Приймання-Передачі;

K2 – курс продажу в Євро (ASK) за українські гривні, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті виставлення рахунку. Лізингодавець публікуватиме цей курс на своєму сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), та на вимогу Лізингоодержувача надасть останньому письмове підтвердження розміру курсу K2 від АТ «ОТП Банк».

Якщо у Договорі (індивідуальна частина) зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти у Євро, то змінна частина Винагороди кожного періодичного Лізингового Платежу, яка зазначена в Графіку до Договору, змінюється пропорційно зміні ставки EURIBOR на період 1 місяць для Євро на перший робочий день місяця періодичного Лізингового Платежу по відношенню до ставки EURIBOR, зазначеної в Графіку до Договору.

Якщо курс продажу в Євро, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті сплати рахунку буде більше на 1,5% ніж курс гривні в Євро, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті виставлення рахунку то, для цілей здійснення розрахунків за зазначеною вище формулою, у якості K2 застосовується курс продажу в Євро (ASK) за



українські гривні, який використовується банком АТ «ОТП Банк» на момент закриття торгів на день, що передує даті здійснення платежу. Лізингодавець публікуватиме цей курс на своєму сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), та на вимогу Лізингоодержувача надасть останньому письмове підтвердження розміру курсу К 2 від АТ «ОТП Банк». Лізингоодержувач зобов'язаний звернутись до Лізингодавця за коригуванням відповідного рахунку, а Лізингодавець зобов'язаний відкоригувати такий рахунок та надати його Лізингоодержувачу шляхом електронної пошти протягом 2 (двох) робочих днів. Таке коригування застосовується до суми фактичної оплати, а не до рахунку в цілому.

В будь-якому випадку, після здійснення коригування, розмір Винагороди Лізингодавця не може бути меншим за 1 (одну) гривню.

Сторони погодились, що у разі неможливості визначення значення ставки EURIBOR через її відсутність або недоступність даних інформаційних агентств, що її розраховують та/або через зміни, що впливають на склад та/або визначення ставки EURIBOR, зазначені у цьому Договорі та/або відсутність котирувань ставки EURIBOR за відповідний день та/або з інших незалежних від Лізингодавця причин, застосовується значення останнього робочого дня, в якому встановлений розмір EURIBOR. Якщо після дня, в який ставка EURIBOR була недоступна, Лізингодавець звернувся до Лізингоодержувача з пропозицією встановити новий порядок встановлення розміру процентної ставки Сторони повинні протягом одного календарного місяця з дати зазначеного звернення Лізингодавця укласти відповідну додаткову угоду до Договору, що визначає новий порядок встановлення процентної ставки.

У разі, якщо протягом місяця, Сторони не досягли згоди щодо визначення нової ставки, Лізингоодержувач зобов'язаний сплатити всю заборгованість за Договором, строк виконання якої настав, в тому числі несплаченої, суми штрафних санкцій і відшкодування заподіяної шкоди, та інші платежі за Договором, а також за свій рахунок передати Лізингодавцю Об'єкт Лізингу в визначені Лізингодавцем місці та в строк.

Таке виконання грошових зобов'язань повинно бути здійснене Лізингоодержувачем протягом 7 (семи) банківських днів з дня направлення Лізингодавцем відповідної письмової вимоги про це.

8.3.3. Якщо у Договорі (індивідуальна частина) зазначено, що для придбання Об'єкта Лізингу Лізингодавцем було залучено кредитні кошти в гривні, то Змінна частина кожного періодичного Лізингового Платежу змінюється пропорційно зміні ставки UIRD.

Розмір UIRD фіксується на Дату визначення UIRD. Дата визначення UIRD - це дата, що передує даті укладання Договору і застосовується при розрахунку розміру винагороди до Дати корегування UIRD. При цьому, Сторони домовились, що у разі, якщо після Дати підписання Договору на дату підписання Акту приймання передачі Об'єкту Лізингу значення UIRD змінилося, то Датою визначення UIRD буде дата, що передує даті Акту приймання, про що Сторони укладають додаткову угоду. Дата коригування UIRD - це дата яка настає через кожні 12 місяців починаючи з Дати визначення UIRD, у перший робочий день кожного такого 12 місячного періоду.

Розмір Винагороди кожного періодичного Лізингового Платежу, яка зазначена в Графіку, переглядається кожні 12 (дванадцять) місяців пропорційно зміні ставки UIRD на період 12 місяців для гривні по відношенню до ставки UIRD, яка була встановлена на Дату визначення та розміру ставки UIRD на Дату коригування.

Сторони погодились, що у разі неможливості визначення значення ставки UIRD через її відсутність або недоступність даних інформаційних агентств, що її розраховують та/або через зміни, що впливають на склад та/або визначення ставки UIRD, зазначені у цьому Договорі та/або відсутність котирувань ставки UIRD за відповідний день та/або з інших незалежних від Лізингодавця причин, застосовується значення останнього робочого дня, в якому встановлений розмір UIRD.

Якщо після дня, в який ставка UIRD була недоступна, Лізингодавець звернувся до Лізингоодержувача з пропозицією встановити новий порядок встановлення розміру

процентної ставки Сторони повинні протягом одного календарного місяця з дати зазначеного звернення Лізингодавця укласти відповідну додаткову угоду до Договору, що визначає новий порядок встановлення процентної ставки.

У разі, якщо протягом місяця, Сторони не досягли згоди щодо визначення нової ставки, Лізингоодержувач зобов'язаний сплатити всю заборгованість за Договором, строк виконання якої настав, в тому числі несплаченої, суми штрафних санкцій і відшкодування заподіяної шкоди, та інші платежі за Договором, а також за свій рахунок передати Лізингодавцю Об'єкт Лізингу в визначені Лізингодавцем місці та в строк.

Таке виконання грошових зобов'язань повинно бути здійснене Лізингоодержувачем протягом 7 (семи) банківських днів з дня направлення Лізингодавцем відповідної письмової вимоги про це.

8.4. Розмір Лізингових Платежів визначено, припускаючи, що ставки податків та зборів, пов'язаних з експлуатацією Об'єкта Лізингу та/або виконанням Лізингодавцем своїх зобов'язань за Договором та іншими Документами Лізингу залишаються незмінними протягом усього строку дії Договору. Якщо ставки податків та/або зборів в Україні будуть змінені після підписання Договору, або з'являться нові податки та/або збори, пов'язані з експлуатацією Об'єкта Лізингу та/або виконанням Лізингодавцем своїх зобов'язань за Договором та іншими Документами Лізингу, включно (але не обмежуючись) з платежами, пов'язаними з конвертацією гривні в іноземну валюту, Лізингодавець має право змінити розмір Лізингових Платежів, шляхом направлення письмового повідомлення, що міститиме оновлений Графік. Графік, наведений у такому повідомленні, з моменту його складання Лізингодавцем є невід'ємною частиною Договору та є обов'язковим для виконання Лізингоодержувачем.

Сторони також погодились, що на вимогу Лізингодавця Лізингоодержувач підпише та поверне Лізингодавцю Графік, надісланий Лізингодавцем у вищезазначеному повідомленні, в день отримання Лізингоодержувачем такого повідомлення, однак не підписання Лізингоодержувачем такого Графіку жодним чином не впливатиме на його чинність та обов'язковість виконання Лізингоодержувачем.

8.5. Розмір періодичних Лізингових Платежів визначається виходячи з незмінності вартості страхування Об'єкта Лізингу. Якщо в процесі дії Договору та експлуатації Лізингоодержувачем Об'єкта Лізингу, ризики, пов'язані з експлуатацією Об'єкта Лізингу, зміняться, що вплине на розмір страхової премії, яку Лізингодавець сплачує Страхувальнику, Лізингодавець має право змінити розмір Лізингових Платежів, шляхом направлення письмового повідомлення, що міститиме оновлений Графік. Графік, наведений у такому повідомленні, з моменту його складання Лізингодавцем є невід'ємною частиною Договору та є обов'язковим для виконання Лізингоодержувачем.

Сторони також погодились, що на вимогу Лізингодавця Лізингоодержувач підпише та поверне Лізингодавцю Графік, надісланий Лізингодавцем у вищезазначеному повідомленні, в день отримання Лізингоодержувачем такого повідомлення, однак не підписання Лізингоодержувачем такого Графіку жодним чином не впливатиме на його чинність та обов'язковість виконання Лізингоодержувачем.

8.6. Розрахунки за Договором здійснюються на базі фактичної кількості календарних днів в місяці, та року, що складається з 365 днів.

8.7. Лізингодавець направляє Лізингоодержувачу рахунки щодо сплати Лізингових Платежів. Неотримання таких рахунків Лізингоодержувачем не звільняє його від обов'язку сплачувати Лізингові Платежі згідно з Договором. У випадку наявності очевидної помилки у рахунку Лізингодавця, Лізингодавець повідомляє про це Лізингоодержувача та надсилає новий рахунок. Лізингодавець звільняється від відповідальності перед Лізингоодержувачем у випадку помилки у зазначених рахунках Лізингодавця. Лізингодавець може здійснювати направлення рахунків як шляхом надсилання їх факсом на номер факсу Лізингоодержувача, на адресу електронної пошти Лізингоодержувача або іншим чином, передбаченим Загальними Умовами та індивідуальною частиною Договору.

8.8. Усі платежі за Договором Лізингодержувач зобов'язаний здійснювати в національній валюті України (гривнях) відповідно до умов Договору, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Лізингодавця, зазначений у індивідуальній частині Договору або в окремому письмовому повідомленні Лізингодавця.

8.9. Якщо Дата сплати будь-якого Лізингового Платежу припадає на день, який не є робочим днем, то такий платіж повинен бути здійснений в останній Робочий День, що передує такій Даті платежу.

8.10. Датою оплати вважається дата надходження коштів, перерахованих Лізингодержувачем, на рахунок Лізингодавця.

8.11. В разі недостатності суми сплаченої Лізингодержувачем (або третьою стороною за Лізингодержувача) для сплати загальної сума заборгованості, належної до сплати Лізингодержувачем за Договором, сплачена сума буде зараховуватись в наступному порядку:

- (1) погашення неустойки (пені, штрафів);
- (2) сплата прострочених платежів за Договором;
- (3) погашення прострочених Лізингових Платежів (починаючи з суми найдавнішої несплати);
- (4) сплата поточних Лізингових Платежів.

Лізингодавець має право змінювати порядок погашення заборгованості, якщо останній вважає це за необхідне.

8.12. Усі платіжні та інші зобов'язання за Договором повинні здійснюватися Лізингодержувачем без будь-яких заперечень, взаємозаліку, відрахувань чи стягнень на користь Лізингодержувача чи третьої сторони, вільно та незалежно від будь-якого права утримання (особливо щодо сумнівних гарантійних рекламацій чи інших позовів щодо Об'єкта Лізингу), якщо інше письмово не погоджено між Сторонами.

8.13. Лізингодержувач не має права обумовлювати сплату будь-якої суми, яку вимагає Лізингодавець за Договором, виконанням будь-якої умови, задоволенням або наданням забезпечення щодо будь-якої взаємної вимоги, висунутої Лізингодержувачем до Лізингодавця, або проведенням взаємозаліку таких сум в рахунок будь-яких сум, які належить сплатити Лізингодавцем до Лізингодержувача у зв'язку з будь-яким законним правом.

Наявність спірних сум або відмова від платежу не повинні спричиняти затримку здійснення платежів за Договором.

8.14. Якщо Лізингодавець на будь-якій законній підставі (як то договір, рішення суду, тощо), повинен одержати від Лізингодержувача виконання зобов'язань (наприклад, дебіторську заборгованість), термін виконання яких настав (далі «Зобов'язання»), Лізингодавець має право зарахувати будь-який платіж (грошове зобов'язання), виконаний за Договором Лізингодержувачем на користь Лізингодавця, на власний розсуд Лізингодавця в рахунок виконання такого Зобов'язання (погашення такої дебіторської заборгованості) (далі «Залік Вимог»).

Якщо Зобов'язання виражені у валюті іншій, ніж валюта платежу, здійсненого Лізингодержувачем за Договором, Лізингодавець може здійснити будь-яку конвертацію, необхідну для проведення заліку вимог, за комерційним курсом АТ «ОТП БАНК» встановленим на дату конвертації, розміщеним на сайті за адресою [www.otpleasing.com.ua](http://www.otpleasing.com.ua), Лізингодавець повинен негайно повідомити Лізингодержувача про будь-який такий залік вимог або конвертацію.

8.15. Якщо Дата Платежу для будь-якого платежу, який має виконуватись Лізингодержувачем за Договором, не вказаний у таких документах, такий платіж

виконується не пізніше як впродовж 5 (п'ять) календарних днів з моменту висунення Лізингодавцем першої вимоги.

8.16. За порушення обов'язку зі своєчасної сплати Лізингових Платежів та інших платежів, передбачених Договором, Лізингоодержувач сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла в період прострочення, нарахованої на суму непогашеної заборгованості за кожен день прострочення, та відшкодовує всі збитки, завдані Лізингоодержувачем Лізингодавцеві, понад вказану пеню. Сторони домовились, що нарахування даної пені за прострочення сплати платежів, передбачених Договором та/або чинним законодавством України, припиняється через вісімнадцять місяців, від дня коли сплата мала відбутися. Сплата пені не звільняє Лізингоодержувача від обов'язків за даним Договором.

8.17. Дострокове погашення вартості Об'єкта Лізингу (в повному обсязі або частково) за Договором допускається за умови письмового повідомлення Лізингодавця Лізингоодержувачем за 30 (тридцять) календарних днів до бажаної дати такого дострокового погашення, але не раніше спливу одного календарного року з дати підписання Акту Приймання –Передачі Об'єкта Лізингу, та, за умови отримання Лізингоодержувачем письмової згоди Лізингодавця, шляхом укладання Сторонами відповідної додаткової угоди.

8.18. Сторони погодили, у разі, якщо Об'єкт Лізингу є об'єктом оподаткування транспортним податком, Лізингоодержувач повинен відшкодувати Лізингодавцю такий транспортний податок щодо Об'єкта Лізингу, збільшений на суму ПДВ, на підставі рахунку Лізингодавця, який повинен бути сплачений Лізингоодержувачем протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання такого рахунку.

8.19. Рахунки фактури, Акти Приймання-Передачі послуг та податкові накладні, надані з використанням факсимільного зв'язку (електронною поштою), мають юридичну силу до заміни їх на оригінали. Також сторони погодили, що документи передані в електронному вигляді за допомогою системи М.Е.Д.О.С. мають силу оригіналів.

## **СТАТТЯ 9. ПОДІЇ НЕВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ТА ЇХ НАСЛІДКИ**

9.1. Кожна з наступних подій вважається істотним порушенням умов Договору Лізингоодержувачем (надалі - «Подія Невиконання Зобов'язання»):

9.1.1. Лізингоодержувач не сплатив або неповністю сплатив Лізинговий Платіж або будь-який інший платіж за Договором в Дату Платежу; або

9.1.2. Лізингоодержувач не дотримується фінансових зобов'язань, як передбачено п.13.2. Загальних умов Договору (у разі, якщо такі застосовуватимуться); або

9.1.3. Лізингоодержувач не виконує інші зобов'язання за Договором та/або та/або іншими договорами, укладеними ним з Лізингодавцем або з іншим учасником ОТП Групи; або

9.1.4. *(Застосовується виключно до юридичних осіб)* Без попередньої згоди Лізингодавця у письмовій формі, будь-які акції (частки участі) у статутному капіталі Лізингоодержувача в розмірі більше 25 % викупаються, продаються, обтяжуються або іншим чином передаються або відчужуються за межі Групи, учасником якої є Лізингоодержувач, або Лізингоодержувач перестає бути учасником Групи, учасником якої він є на дату підписання цього Договору, чи будь-яким іншим чином продає свій бізнес або істотну його частину за межі Групи, учасником якої є Лізингоодержувач, або будь-які інші події, в результаті яких відбувається зміна контролю над Лізингоодержувачем, як прямо, так і опосередковано, по відношенню до бенефіціарного власника Лізингоодержувача; або

- 9.1.5. будь-яка інформація, надана Лізингодержувачем або від його імені Лізингодавцю, зокрема стосовно Лізингодержувача або діяльності Лізингодержувача, виявляється чи була неправдивою або оманливою; або
- 9.1.6. було порушено провадження у справі про банкрутство Лізингодержувача або призначено управляючого всім або частиною майна Лізингодержувача, що може бути належним чином підтверджено; або
- 9.1.7. прийняте рішення або розпочато процедуру ліквідації Лізингодержувача (добровільна чи примусова), або якщо Лізингодержувач приймає рішення про власну ліквідацію, або припиняє ведення своєї комерційної діяльності.
- 9.1.8. Лізингодержувач не виконує обов'язки, передбачені пунктом 6.21 Загальних Умов.
- 9.1.9. не надав на вимогу Лізингодавця документи чи відомості, що необхідні для здійснення останнім функцій суб'єкта фінансового моніторингу та/або вимагаються внутрішніми документами Лізингодавця, та/або у разі встановлення Лізингодержувачу неприйнятно високого ризику, та/або у разі подання до Лізингодержувачем чи його представником недостовірної інформації або подання інформації з метою введення в оману Лізингодавця як суб'єкта первинного фінансового моніторингу, та/або у разі, якщо здійснення ідентифікації та/або верифікації Лізингодержувача, а також встановлення даних, що дають змогу встановити кінцевих бенефіціарних власників є неможливим, та/або якщо у Лізингодавця як суб'єкта первинного фінансового моніторингу виникає сумнів стосовно того, що особа виступає від власного імені, та/або у разі виникнення у Лізингодавця на його власний розсуд підозри, що операції Лізингодержувача та/або його діяльність в цілому та/або діяльність його представників містить ознаки діяльності з легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, та/або з фінансуванням тероризму та/або фінансуванням розповсюдження зброї масового знищення та/або будь-яким іншим чином порушує законодавство щодо запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, боротьби з фінансуванням тероризму та фінансуванням розповсюдження зброї масового знищення, та/або , разі якщо Лізингодержувач та інші компанії його групи чи афілійовані особи та пов'язані особи Лізингодержувача є особами, до яких застосовуються будь-які Санкції, як вони визначені надалі в цьому Договорі та/ або санкції РНБО України.

9.2. В будь-який час після настання Події Невиконання Зобов'язань, Лізингодавець за своїм рішенням, та без жодної шкоди для будь-яких інших прав Лізингодавця за Договором, має право:

- 9.2.1. вимагати виправити порушення протягом строку, визначеного Лізингодавцем, направивши письмове повідомлення Лізингодержувачу з зазначенням цього строку;
- 9.2.2. призупинити або припинити нарахування Періодичних Лізингових Платежів за Договором;
- 9.2.3. вимагати дострокового виконання зобов'язань в цілому або у визначеній Лізингодавцем частині. При цьому, таке виконання зобов'язань повинно бути здійснене Лізингодержувачем протягом 10 (десяти) Робочих днів з дня пред'явлення Лізингодавцем Лізингодержувачу відповідної письмової вимоги про це;

9.2.4. розірвати або відмовитись від Договору в односторонньому порядку з настанням наслідків передбачених пунктом 9.3. Загальних Умов, шляхом направлення Повідомлення про Відмову. Лізингоодержувач вважається повідомленим про відмову від Договору та його розірвання, якщо минуло шість робочих днів з дня, наступного за днем надсилання Лізингодавцем відповідного Повідомлення про Відмову на поштову адресу вказану Лізингоодержувачем в Індивідуальній частині Договору або в повідомленні про зміну адреси, та/або адресу електронної пошти Лізингоодержувача, зазначену в Індивідуальній частині Договору.

Сторони домовились, що поштовою адресою є адреса місцезнаходження Сторони, зазначена в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Лізингодавець, на власний розсуд, має право, проте не зобов'язаний, відкликати у будь-який момент Повідомлення про Відмову, шляхом направлення Лізингоодержувачу повідомлення про це. При цьому, всі раніше сплачені Лізингоодержувачем Лізингові Платежі поверненню не підлягають.

9.2.5. звернутись до суду, з позовною заявою про стягнення заборгованості та/або відшкодуванню збитків та/або повернення (вилучення) Об'єкта Лізингу та/або розірвання Договору та/або іншою вимогою, що не суперечить чинному законодавству України.

9.2.6. використати свої права за будь-яким із Документів Забезпечення;

9.2.7. використовувати будь-які і всі інші наявні в таких обставинах засоби захисту своїх прав, передбачених Договором та/або чинним законодавством в будь-якому порядку, окремо чи у сукупності;

9.2.8. Стягнути штраф у розмірі 0,5% (п'ять десятих) відсотків від залишкової (несплаченої) вартості Об'єкта Лізингу, вказаної в індивідуальній частині Договору за кожний випадок настання Події Невиконання Зобов'язань.

При цьому, без жодного упередження для прав Лізингодавця, він може скористуватися всіма своїми правами передбаченими пунктом 9.2 Загальних Умов, або будь-якою частиною таких прав в будь-якому порядку та без жодних обмежень. Для усунення непорозумінь, якщо Лізингодавець не скористався будь-яким із своїх прав передбачених пунктом 9.2. Загальних Умов, то це не є і не буде тлумачитися як відмова від будь-якого права Лізингодавця.

Однак, у разі настання Події Невиконання Зобов'язань, передбаченої підпунктом 9.1.1 Загальних Умов, Лізингодавець має право реалізувати своє право відмови від Договору, передбачене підпунктом 9.2.4 Загальних Умов, лише якщо невиконання (неналежне виконання) триває більше 60 (шістдесяті) днів. В цьому ж випадку, Лізингодавець має право вимагати повернення Об'єкта Лізингу від Лізингоодержувача у безспірному порядку на підставі виконавчого напису нотаріуса. Стягнення за виконавчим написом нотаріуса провадиться в порядку, встановленому Законом України "Про виконавче провадження".

Сторони визначають, що реалізація положень пункту 9.2. Загальних Умов не буде розглядатись Сторонами як одностороння зміна умов Договору. Реалізація положень пункту 9.2. Загальних Умов є одним із способів виконання зобов'язань, встановлених взаємною згодою Сторін.

9.3. Розірвання Лізингодавцем Договору після настання Події Невиконання Зобов'язань тягне наступні правові наслідки:

9.3.1. Лізингоодержувач зобов'язаний за свій рахунок передати Лізингодавцю Об'єкт Лізингу в місці та в строк визначений у Повідомленні про Відмову в порядку передбаченому пунктом 9.7 Загальних Умов;

9.3.2. Лізингоодержувач зобов'язаний впродовж 10 (десяти) Робочих Днів після дня одержання Повідомлення про Відмову в повному обсязі сплатити всю заборгованість за Договором, строк виконання якої настав в тому числі, несплаченої суми штрафних санкцій і відшкодування заподіяної шкоди, а також сплатити всі несплачені платежі за Договором, строк сплати яких настав до або в день розірвання Лізингодавцем Договору в розмірі вказаному у Повідомленні про Відмову. Сторони прийшли до згоди про те, що з моменту направлення Лізингодавцем Повідомлення про Відмову, строк погашення усієї чергової поточної заборгованості за Договором вважається таким, що настав.

9.4. У випадку несвоєчасного повернення та/або вилучення Лізингодавцем Об'єкта Лізингу, зобов'язання Лізингоодержувача по сплаті майбутніх Лізингових Платежів припиняються з дня коли Лізингодавець фактично отримав Об'єкт Лізингу у своє володіння. Розірвання Договору не звільняє Лізингоодержувача від обов'язку сплатити всіх платежів, строк сплати яких настав до дати фактичного повернення Об'єкту Лізингу.

9.5. Після настання Події Невиконання Зобов'язань та/або надання Лізингодавцем Повідомлення про Відмову Лізингоодержувач може викупити Об'єкт Лізингу на умовах, погоджених з Лізингодавцем.

9.6. Якщо, після направлення Лізингодавцем Повідомлення про Відмову Лізингоодержувач не повернув Об'єкт Лізингу або повернув його невчасно, зокрема, у випадках вилучення Об'єкта Лізингу Лізингодавцем на підставі виконавчого напису нотаріуса, або іншим чином, Лізингодавець має право вимагати від Лізингоодержувача сплати протягом 7 (семи) Робочих Днів неустойки у розмірі подвійної суми Лізингового Платежу, який необхідно було сплатити в останньому періоді, що передує періоду невиконання зазначеного обов'язку, в розрахунок за кожний день такого невиконання, за час невиконання, а також компенсувати всі витрати понесенні Лізингодавцем у зв'язку з таким вилученням.

9.7. У разі дострокового припинення дії Договору та прийняття, при цьому, Лізингодавцем рішення про повернення або вилучення Об'єкта Лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний повернути Об'єкт Лізингу в час та в місці визначені Лізингодавцем, з усіма його складовими частинами, обладнання, документи та інші приналежності, отримані згідно з Актом Приймання-Передачі, в придатному для експлуатації стані. Об'єкт Лізингу повинен бути повернутий у справному стані, а за ступенем зношеності повинен відповідати його зносу за час користування при нормальних умовах експлуатації (надалі – Нормальний Стан).

Якщо технічний стан повернутого (або вилученого) Об'єкта Лізингу гірший за Нормальний Стан чи не дозволяє його подальшу експлуатацію, Лізингоодержувач відшкодовує Лізингодавцю витрати, що поніс Лізингодавець по відновленню технічного стану Об'єкта Лізингу до Нормального Стану. Відшкодування таких витрат повинно бути здійснено протягом 5 (п'яти) Робочих Днів з дати відповідної вимоги Лізингодавця.

9.8. У разі розірвання (дострокового припинення) Договору, за рахунок Лізингоодержувача здійснюються всі витрати, пов'язані в т.ч. з поверненням або вилученням Об'єкта Лізингу у зв'язку з таким розірванням (припиненням) Договору. Якщо ж вилучення Об'єкту Лізингу було здійснено за рахунок Лізингодавця, Лізингоодержувач компенсує Лізингодавцю понесені ним витрати протягом 3 (трьох) Робочих Днів з дня одержання Лізингоодержувачем письмової вимоги про відшкодування таких витрат із визначенням суми витрат.

9.9. Строк позовної давності щодо вимог про стягнення неустойки (штраф, пеня), встановлюється у 3 (три) роки на підставі ст. 259 Цивільного кодексу України.

9.10. У випадку порушення Лізингоодержувачем обов'язків зі своєчасної та повної сплати Лізингових Платежів (в разі, якщо строк прострочки перевищує 10 (десять) календарних днів, Сторони дійшли згоди про те, що в якості оперативно-господарських

санкцій, згідно статей 235-237 Господарського Кодексу України, Лізингодавець має право тимчасово обмежити право Лізингоодержувача на користування та/або володіння Об'єктом Лізингу (у тому числі без згоди Лізингоодержувача) шляхом:

а) вилучення у Лізингоодержувача комплекту ключів від Об'єкта Лізингу; реєстраційних документів на Об'єкт Лізингу; державних реєстраційних номерів; окремих деталей Об'єкта Лізингу;

б) застосування технічних засобів, які унеможливають рух Об'єкта Лізингу (в т.ч. але не обмежуючись: блокування технічними засобами, вилучення окремих деталей, складових Об'єкту Лізингу тощо);

в) застосування електронних засобів, які унеможливають рух Об'єкта Лізингу (в т.ч. але не обмежуючись: системи моніторингу/контролю/слідкування на основі систем супутникової GPS навігації тощо);

г) перевезення власними силами, так і за допомогою спеціальних технічних засобів, евакуатора, або іншого технічного пристрою Об'єкт Лізингу з метою передачі Об'єкта Лізингу на зберігання іншим особам (з покладанням на Лізингоодержувача відповідних документально підтверджених витрат).

У випадку прийняття Лізингодавцем рішення про застосування оперативно-господарських санкцій, Лізингодавець надсилає за місцезнаходженням Лізингоодержувача відповідне повідомлення, яким Лізингоодержувач інформується про їх застосування, після чого Лізингодавець має право виконати їх самостійно з наступним покладанням на Лізингоодержувача всіх своїх витрат та збитків, шляхом направлення Лізингоодержувачу відповідного рахунку.

Зазначені оперативно-господарські санкції підлягають припиненню, якщо Лізингоодержувач надасть Лізингодавцю докази відповідно погашення заборгованості. Сторони погодили, що в разі знаходження Об'єкта Лізингу на зберіганні у інших осіб в рамках оперативно-господарських санкцій, Лізингодавець на підставах, передбачених Договором, прийме рішення про розірвання або відмову від Договору та вилучення Об'єкта Лізингу, Об'єкт Лізингу не повертається Лізингоодержувачу, і Лізингодавець має право розпоряджатися ним на власний розсуд.

9.11. У разі тимчасової державної реєстрації Об'єкта Лізингу за Лізингоодержувачем, протягом 3 (трьох) робочих днів Лізингоодержувач зобов'язується зняти такий Об'єкт Лізингу з обліку та передати Лізингодавцю реєстраційні документи на Об'єкт Лізингу. За прострочення Лізингодавець має право вимагати від Лізингоодержувача сплати протягом 7 (семи) Робочих Днів неустойки у розмірі 0,3 (нуль цілих три десятих) відсотки вартості Об'єкту Лізингу.

9.12. Крім іншого, Сторони домовились, що Договір може бути достроково розірваний Лізингодавцем в односторонньому порядку шляхом направлення відповідного письмового повідомлення Лізингоодержувачу у випадках:

- у разі прострочення передачі Об'єкта Лізингу від Продавця більш як на 30 (тридцять) календарних днів та за умови, що Договором купівлі-продажу не передбачено інший строк, письмово повідомивши про це Продавця та Лізингоодержувача.

У разі якщо Лізингодавець скористався своїм правом односторонньої відмови від Договору купівлі-продажу та Договору, такі Договір та Договір купівлі-продажу вважаються розірваними з дати, зазначеної Лізингодавцем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення Продавцем та Лізингоодержувачем. Умови, порядок та наслідки відмови від Договору, Договору купівлі-продажу визначаються чинним законодавством України.



9.13. У разі ліквідації (смерті) Лізингоодержувача, у нього припиняються будь-які права, які передбачені цим Договором, а сам Договір припиняє свою дію з дня ліквідації (смерті) Лізингоодержувача.

## **СТАТТЯ 10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)**

10.1. Сторони звільняються від відповідальності у разі затримки виконання своїх зобов'язань за Договором, якщо вказані затримки виникли внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). До обставин непереборної сили належать: війна, страйки, пожежі, вибухи, повені чи інші стихійні лиха, дії чи бездіяльність органів влади та/або управління України чи інших країн, які безпосередньо впливають на виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором. По закінченні дії обставин непереборної сили Сторони зобов'язані виконати свої зобов'язання за Договором в повному обсязі.

10.2. Сторони зобов'язані письмово, не пізніше 10 (десяти) днів з моменту настання обставин непереборної сили, повідомити одна одну про настання таких обставин, якщо вони перешкоджають належному виконанню цього Договору. Підтвердженням настання обставин непереборної сили є офіційне підтвердження таких обставин Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

10.3. Якщо обставини, вказані в пункті 10.1 цих Загальних Умов, продовжують діяти впродовж 60 днів з часу їх виникнення, то Лізингодавець може прийняти рішення про розірвання Договору, а Лізингоодержувач зобов'язаний повернути Об'єкт Лізингу Лізингодавцю протягом 10 (десяти) робочих днів з дати повідомлення Лізингоодержувача. При цьому, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю всі платежі, належні до сплати за Договором на дату повернення Об'єкта Лізингу, та усі раніше сплачені Лізингоодержувачем лізингові платежі поверненню не підлягають.

## **СТАТТЯ 11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

11.1. Всі спори та непорозуміння, які можуть виникнути в зв'язку з укладенням та виконанням положень Договору вирішуються шляхом переговорів між Сторонами на рівні їх уповноважених представників.

11.2. У випадку неможливості вирішення спору шляхом переговорів, Сторони вирішують спірне питання у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України у компетентному суді.

11.3. Ці Загальні Умови та Договір регулюватимуться і тлумачитимуться у відповідності до законодавства України. У всьому іншому, що не передбачено умовами Договору, Сторони будуть керуватися чинним на території України законодавством.

## **СТАТТЯ 12. ПЕРЕДАЧА ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТ ЛІЗИНГУ**

12.1. Передача права власності. По закінченні строку лізингу та після здійснення всіх платежів за Договором Лізингодавець та Лізингоодержувач підпишуть акт про передачу права власності згідно з формою, яку надасть Лізингодавець, який буде документом, що підтверджує передачу права власності на Об'єкт Лізингу від Лізингодавця до Лізингоодержувача та який буде невід'ємною частиною Договору. Передача права власності повинна відбуватися без будь-якої гарантії з боку Лізингодавця по відношенню до Об'єкта Лізингу.

Право власності на Об'єкт Лізингу переходить до Лізингоодержувача лише за умови відсутності будь-якої заборгованості Лізингоодержувача за Договором (в тому числі штрафних санкцій, невідшкодованих витрат тощо.)

12.2. Лізингодавець зобов'язаний надати Лізингоодержувачу акт про передачу права

власності, та у випадку, якщо це вимагається або необхідно Лізингоодержувачу, Сторони укладають договір купівлі-продажу (за формою та змістом, задовільними для обох Сторін цього Договору), якщо інше не вимагається законодавством України і Лізингодавець повинен надати Лізингоодержувачу усі документи, які можуть бути видані Лізингодавцем, відповідно до законодавства України, та які підтверджують право власності Лізингоодержувача, стосовно Об'єкта Лізингу, протягом 10 (десяти) робочих днів після отримання всіх платежів за Договором та повного виконання Лізингоодержувачем всіх інших зобов'язань за Договором, але не раніше 1 (одного) року від дати підписання сторонами Акту Приймання-Передачі Об'єкта Лізингу.

## СТАТТЯ 13. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Протягом терміну дії Договору Лізингоодержувач зобов'язаний негайно повідомляти Лізингодавця в письмовій формі про настання або можливість настання Події Невиконання Зобов'язань, дані, що містять небезпеку знищення, втрати чи пошкодження Об'єкта Лізингу, будь-які і всі зміни щодо змісту заяв і гарантій, зроблених Лізингоодержувачем у будь-якому із Документів Лізингу, а також про всі зміни в своїх установчих документах та реквізитах (місцезнаходження, номери банківських рахунків), протягом 5(п'яти) Робочих Днів після настання таких змін.

13.2. Протягом дії Договору Лізингоодержувач зобов'язаний:

13.2.1. надавати Лізингодавцю в останній дійсній редакції свої бухгалтерський баланс (форма № 1), звіт про фінансові результати (форма № 2) за останній звітний фінансовий квартал – не пізніше 1 (одного) календарного місяця після закінчення кожного звітного кварталу, свої бухгалтерський баланс (форма № 1) в останній дійсній редакції та звіт про фінансові результати (форма № 2) за останні півроку – не пізніше 1 (одного) календарного місяця після закінчення другого звітного фінансового кварталу кожного фінансового року, а також свої бухгалтерський баланс (форма № 1) в останній дійсній редакції та звіт про фінансові результати (форма № 2), звіт про рух грошових коштів (форма №3), та звіт про власний капітал (форма №4) за останній звітний фінансовий рік – не пізніше 2 (двох) календарних місяців після закінчення кожного звітного фінансового року.  
**Застереження:** фінансова звітність Лізингоодержувача за півроку(рік), зазначена в п. 13.2.1. цього Договору, надається Лізингоодержувачем Лізингодавцю із розшифровками основних балансових статей та розшифровкою строки 2000 «Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)» звіту про фінансові результати (форма № 2) в розрізі виду діяльності Лізингоодержувача. При цьому такі розшифровки мають подаватися Лізингоодержувачем Лізингодавцю в письмовому вигляді, мають містити підпис керівника Лізингоодержувача та відбиток печатки Лізингоодержувача.

За умови, що Лізингоодержувачем є фізична особа-підприємець, надавати Лізингодавцю, в залежності від обраної системи оподаткування, податкову декларацію платника єдиного податку фізичної особи-підприємця або податкову декларацію про майновий стан та доходи, та/або іншу звітність, передбачену чинним податковим законодавством України, що містить інформацію про отримані доходи за звітний період, не пізніше 2 (двох) календарних місяців після закінчення кожного звітного фінансового року. Якщо чинним законодавством України будуть встановлені для Лізингоодержувача інші види звітності, що містить інформацію про отримані Лізингоодержувачем доходи, то Лізингоодержувач зобов'язаний надавати Лізингодавцю таку звітність не пізніше 2 (двох) календарних місяців після закінчення кожного звітного періоду, за який надається така звітність.

Уся інформація про фінансовий стан Лізингоодержувача є конфіденційною, і Лізингодавець не вправі піддавати її розголошенню ні в цілому, ні частково, жодній третій особі (окрім компаній ОТП Групи в Україні та за її межами), за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України та коли існує попередній письмовий дозвіл

Лізингодержувача.

За порушення Лізингодержувачем умов, наведених вище, і якщо таке порушення триває більше 5 (п'яти) робочих днів, Лізингодавець має право нарахувати, а Лізингодержувач зобов'язаний сплатити Лізингодавцю штраф в сумі 2000 грн. (дві тисячі гривень 00 копійок) за кожний випадок такого порушення.

13.2.2. надавати Лізингодавцю щорічно опитувальник з відомостями, що вимагаються відповідно до вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» у формі, прийнятній Лізингодавцю, а також негайно надавати оновлений опитувальник у випадку зміни наведеної у ньому інформації. Порушення Лізингодержувачем цієї умови, і якщо таке порушення триває більше 5 (п'яти) Робочих Днів, вважатиметься Подією Невиконання Зобов'язання із наслідками, передбаченими цим Договором.

13.3. Лізингодержувач зобов'язаний повідомляти Лізингодавця протягом 10 (десяти) календарних днів з дати отримання, про отримання кредитів та/або позичок та/або гарантій від інших установ/організацій протягом строку дії Договору.

13.4. На першу вимогу Лізингодавця надавати Лізингодавцю будь-яку інформацію, що стосується лізингу та/або Договору та іншу необхідну інформацію, що може вимагатися Лізингодавцем згідно вимог законодавства та/або внутрішніх документів Лізингодавця, зокрема, але не виключно, документи та/або відомості, необхідні для здійснення Лізингодавцем процедур ідентифікації Лізингодержувача/або уповноважених осіб Лізингодержувача та/або вигодонабувачів, та/або осіб, які здійснюють контроль Лізингодержувача, в тому числі уточнення інформації щодо ідентифікації, оцінки фінансового стану та/або фінансового моніторингу його операцій в процесі надання послуг лізингу. Інформація та/або документи мають бути надані до Лізингодавця протягом 5 (п'яти) Робочих Днів з дати направлення його письмової вимоги або як це стане відомо/повинно було бути відомо Лізингодержувачу без направлення такої вимоги.

13.5. З метою виконання вимог законодавства та вживання Лізингодавцем достатніх заходів для запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, Лізингодержувач надає дозвіл Лізингодавцю на збір, зберігання, використання, передання та розкриття конфіденційної інформації про нього, у тому числі але не виключно: інформації щодо походження коштів; інформації щодо ідентифікації (у тому числі відомості про органи управління та їх склад; дані, що ідентифікують осіб, які мають право розпоряджатися рахунками і майном; відомості про контролерів юридичної особи); іншої запитуваної інформації, яка необхідна для недопущення ризикової діяльності Лізингодавця.

13.6. Лізингодержувач зобов'язаний, на вимогу Лізингодавця, інформувати останнього про стан та місцезнаходження Об'єкта Лізингу шляхом направлення Лізингодавцю звіту у формі та за змістом прийнятними для Лізингодавця протягом 3 (трьох) Робочих Днів з дати отримання такого запиту.

13.7. Протягом терміну дії Договору Лізингодавець має право здійснювати контроль за дотриманням Лізингодержувачем умов Договору та перевіряти стан Об'єкта Лізингу, а також інспектувати умови його експлуатації, повідомивши Лізингодержувача за 3 (три) календарні дні до такої перевірки. Лізингодержувач зобов'язаний забезпечити безперешкодний доступ для проведення представниками Лізингодавця перевірки фактичної наявності та стану Об'єкта Лізингу в місці його знаходження.

13.8. Лізингодавець має право внести відомості про Договір до Єдиного державного реєстру обтяжень рухомого майна на час виконання Лізингодержувачем своїх зобов'язань за Договором.

13.9. Лізингодержувач попереджений Лізингодавцем про те, що Об'єкт Лізингу може знаходитися у заставі або іншому обтяженні на весь строк дії Договору.

13.10. У випадку одностороннього розірвання (дострокового припинення) Договору, з

причин, зазначених у Загальних Умовах та Договорі та/або законодавстві України, раніше сплачені Лізингоодержувачем Лізингові Платежі поверненню не підлягають.

13.11. Відсутність вимоги з боку Лізингодавця щодо виконання Лізингоодержувачем своїх зобов'язань не є і не буде тлумачитися як відмова від будь-якого права Лізингодавця.

13.12. Повідомлення Лізингодавця, що стосуються Лізингоодержувача і не містить відомостей, що становлять конфіденційну інформацію, може бути направлено Лізингодавцем шляхом розміщення такого повідомлення у приміщенні Лізингодавця та/або на Офіційному сайті.

13.13. Лізингоодержувач зобов'язується самостійно ознайомлюватися з повідомленнями, що розміщуються у приміщенні Лізингодавця та/або на Офіційному сайті, але не рідше ніж 1 (один) раз на місяць.

Інші повідомлення, що направляє одна Сторона іншій (надалі – Повідомлення), повинні бути здійснені в письмовій формі і будуть вважатися направленими належним чином, якщо вони відправлені поштовим зв'язком (рекомендованим листом, листом з оголошеною цінністю з описом вкладення або іншим листом, відправлення якого може бути документально підтверджено), доставлені особисто однією із Сторін іншій Стороні чи кур'єрською доставкою за вказаними в Договорі адресами Сторін, окрім повідомлень направлених в порядку визначеному п.п. 9.2.4 Загальних Умов

**Застереження:** При зміні своєї адреси Лізингоодержувач зобов'язаний негайно повідомити про це Лізингодавця. До отримання такого повідомлення, всі Повідомлення/листи/вимоги належать до подання за вказаною в Договорі адресою. Лізингодавець направляє Повідомлення на адресу Лізингоодержувача, яка зазначена у в Договорі як адреса місцезнаходження/реєстрації/адреса для листування. У випадку, якщо будь-який інший документ, що містить відомості про адресу місцезнаходження/реєстрації/листування поданий Лізингоодержувачем пізніше ніж Договір, то Повідомлення надсилаються Лізингодавцем за адресою, що зазначена у такому документі.

Повідомлення однієї Сторони вважається одержаним іншою Стороною (окрім повідомлень, направлених в порядку визначеному в п.п. 9.2.4 Загальних Умов) в день, що настане раніше: - день, зазначений в квитанції чи іншому документі із штемпелем відділення поштового зв'язку або служби кур'єрської доставки, отриманим відправником Повідомлення, про доставку Повідомлення; - день повернення відправнику надісланого ним Повідомлення у зв'язку із (i) відсутністю Лізингоодержувача за адресою, зазначеною в Договорі, (ii) відмовою від одержання Повідомлення, (iii) закінченням встановленого строку зберігання Повідомлення в оператора поштового зв'язку; - день, зазначений уповноваженою особою одержувача на копії Повідомлення або іншому документі, у випадку доставки Повідомлення особисто; Повідомлення, доставлені телеграфом, по телетайпу, телефаксу, факсу, якщо інше не домовлено між Сторонами, носять попередній характер і повинні бути в подальшому направлені відповідно до вимог цього пункту.

13.14. Шляхом підписання Лізингоодержувачем Договору останній надає право Лізингодавцю на розповсюдження через електронні та поштові адреси Лізингоодержувача або шляхом відправлення SMS-повідомлень за реквізитами, повідомленими Лізингодавцю Лізингоодержувачем, інформаційних повідомлень без будь-якого додаткового попереднього повідомлення Лізингодавця про таке розповсюдження, в тому числі із залученням третіх осіб. До таких повідомлень може належати будь-яка інформація, що стосується Договору або пов'язана з його виконанням, або не стосується Договору, зокрема, але не виключно, щодо проведення акцій, впровадження Лізингодавцем нових послуг чи продуктів, а також інформація про послуги третіх осіб, що пов'язані з послугами та продуктами Лізингодавця тощо. Лізингодавець не несе відповідальності за ризики, пов'язані з відправкою інформації вищевказаними каналами зв'язку, в тому числі, якщо направлена інформація може стати відомою третім особам.

Лізингоодержувач надає свою згоду на те, що Лізингодавець має право телефонувати йому, направляти відомості про строк виконання та розмір його зобов'язань перед Лізингодавцем,

нарахування, виконання/неналежне виконання зобов'язань за Договором, іншу інформацію та повідомлення, пов'язані / передбачені Договором, а також комерційні пропозиції Лізингодавця та рекламні матеріали за допомогою поштових відправлень та листів-звернень, електронних засобів зв'язку, SMS – повідомлень, тощо на адреси / номери телефонів, адреси електронної пошти. При цьому Лізингоодержувач несе всі ризики, пов'язані з тим, що направлена Лізингодавцем інформація стане доступною третім особам. В той же час, вчасна доставка SMS - повідомлень не може бути гарантована Лізингодавцем, оскільки вона залежить від декількох чинників, таких як: трафік в мережі мобільного зв'язку, місцезнаходження мобільного телефону Лізингоодержувача в межах досяжності, у роумінгу, а також чи ввімкнений мобільний телефон Лізингоодержувача.

13.15. Лізингодавець має право відступати будь-які свої права за Договором іншій особі, таке відступлення не потребує попереднього погодження та/або отримання згоди Лізингоодержувача.

Лізингодавець зобов'язаний повідомити Лізингоодержувача про факт такого відступлення шляхом надсилання письмового повідомлення на адресу місцезнаходження Лізингоодержувача, зазначену в Індивідуальній частині Договору, протягом 2(двох) Робочих днів з моменту відступлення права вимоги. Лізингоодержувач вважається повідомленим про факт такого відступлення, якщо минуло 6 (шість) Робочих днів з дня, наступного за днем надсилання Лізингодавцем відповідного письмового повідомлення. Відступлення прав Лізингодавця за Договором не припиняє його дії та Лізингоодержувач зобов'язаний виконувати всі свої зобов'язання, передбачені Договором, перед особою, якій відступлені права.

13.16. Лізингоодержувач, укладенням цього Договору, заявляє, підтверджує та гарантує Лізингодавцеві, що на дату передання Об'єкту Лізингу, як це передбачено цим Договором, та кожного дня протягом всього строку дії цього, Лізингоодержувач є компанією, підприємством, фірмою, бізнесом, фізичною особою – підприємцем чи іншою юридичною особою, що створена за законодавством України, або фізичною особою, яка займається господарською діяльністю згідно із законодавством України, з належною дбайливістю та ефективністю, згідно з раціональною інженерно-технічною, фінансовою і діловою практикою та з дотриманням всіх вимог чинного законодавства, включаючи, без обмежень, законодавство про протидію відмиванню грошей або фінансування тероризму.

13.17. Лізингоодержувач, укладенням Договору, заявляє, підтверджує та гарантує Лізингодавцеві, що на дату передання Об'єкту Лізингу, як це передбачено цим Договором, та кожного дня протягом всього строку дії Договору, Лізингоодержувач:

- (a) не перебуває у власності чи під контролем держави, органу місцевого самоврядування чи будь-якого іншого політичного, урядового чи адміністративного органу, агенції чи підрозділу;
- (b) здійснює свою господарську діяльність відповідно до чинного законодавства України, в тому числі охорони навколишнього середовища, законодавства із захисту здоров'я та довкілля, трудового законодавства та безпеки праці;
- (c) Лізингоодержувач та інші компанії його групи чи афілійовані особи Лізингоодержувача не є особами, до яких застосовуються будь-які економічні або фінансові санкції чи обмеження, в тому числі ті, що прийняті ООН відповідно до Розділу VII Статуту ООН та/або ЄС та/або США та/або Сполученим Королівством та/або законодавством України та Лізингоодержувач не належить та не контролюється, прямо чи опосередковано, особами, до яких застосовуються такі санкції;
- (d) не здійснює господарської діяльності та операцій з юридичними/фізичними особами, що перебувають під будь-якими економічними або фінансовими санкціями чи обмеженнями, в тому числі тими, що прийняті ООН відповідно до Розділу VII Статуту ООН та/або ЄС та/або США та/або Сполученим Королівством та/або законодавством України;

(е) ані Лізингоодержувач ані інші члени його групи чи афілійовані особи Лізингоодержувача, а також їхні посадові особи, не здійснюють будь-якої забороненої діяльності, а саме:

- (і) примушення, а саме завдання шкоди або створення загрози завдання шкоди, прямо чи опосередковано, будь-якій особі або майну будь-якої особи з метою незаконного впливу на дії такої особи;
- (іі) змови, а саме домовленості між двома чи більше особами з метою досягнення незаконних цілей, включаючи шляхом впливу на поведінку інших осіб;
- (ііі) хабарництва, а саме пропонування, надання, отримання, прямо або опосередковано, будь-яких цінностей, в тому числі посередництво в таких діях, з метою незаконного впливу на поведінку інших осіб;
- (іv) введення в оману, а саме будь-які дії чи бездіяльність, включаючи неправдиві запевнення, які свідомо або з грубої необережності вводять в оману або мають намір ввести в оману іншу сторону з метою отримання фінансових або інших переваг або з метою уникнення зобов'язань;
- (v) неналежного використання банківських ресурсів або активів, свідомо чи з грубої необережності;
- (vі) створення перешкод шляхом: (1) знищення, фальсифікації, зміни або приховування доказів, що мають істотне значення для здійснення Лізингодавцем розслідувань випадків здійснення забороненої діяльності або які заважають таким розслідуванням; (2) подання неправдивих свідчень особам Лізингодавцеві, що здійснюють розслідування щодо скоєних заборонених дій, з метою суттєво завадити такому розслідуванню; (3) невиконання запитів надати інформацію, документи чи записи у зв'язку з розслідуванням Лізингодавцем; (4) погроз, насильства чи залякування будь-якої особи з метою завадити розкриттю нею інформації щодо справ, щодо яких здійснюється розслідування Лізингодавцем або продовженню розслідування; або (5) суттєвого створення перешкод Лізингодавцеві здійснювати його договірні права на проведення перевірки або доступу до інформації; та
- (vii) крадіжки, а саме незаконного заволодіння майном іншої особи.

#### 13.18. Додаткові зобов'язання Лізингоодержувача.

Лізингоодержувач зобов'язаний не використовувати (прямо чи опосередковано) отримані фінансові послуги з метою здійснення:

- (а) своєї господарської чи будь-якої іншої діяльності:
  - (і) на території АРК Крим, території територіальної громади, яка включена до, визначеного рішенням уповноваженого органу влади України, переліку територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), та/або
  - (іі) іншими юридичними/фізичними особами, що перебувають під будь-якими економічними або фінансовими санкціями чи обмеженнями, в тому числі тими, що прийняті ООН відповідно до Розділу VII Статуту ООН та/або ЄС та/або США та/або законодавством України;
- (b) операцій, що перебувають під будь-якими економічними або фінансовими санкціями чи обмеженнями, в тому числі тими, що прийняті ООН відповідно до Розділу VII Статуту ООН та/або ЄС та/або США та/або законодавством України.

13.19. Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити щоб інші члени його групи чи афілійовані особи Лізингоодержувача, а також їхні посадові особи, не здійснювали будь-якої забороненої діяльності, як це наведено у підпункті е) пункту 13.17 вище.

13.20. Лізингоодержувач зобов'язаний підтримувати протягом строку дії Договору

належну реєстрацію та правоздатність Лізингоодержувача та здійснювати свою господарську діяльність з належною дбайливістю та ефективністю, згідно з раціональною інженерно-технічною, фінансовою і діловою практикою та з дотриманням всіх вимог чинного законодавства, включаючи, без обмежень, законодавство про протидію відмиванню грошей або фінансування тероризму та не здійснювати жодних змін в характері та видах його поточної виробничо-господарської діяльності.

13.21. Лізингодавець визнає, що будь-яка інформація або дані комерційного, фінансового, технічного, проєктувального, управлінського, юридичного або іншого характеру, в тому числі і таємниця фінансової послуги, отримана від Лізингоодержувача (надалі – «Дані»), є конфіденційною і може розголошувати або іншим чином робити доступною своїм працівникам, пов'язаним компаніям, їх працівникам та зовнішнім (юридичним) радникам з застереженням про конфіденційність Даних та за умови, що вказані працівники, залежні компанії та працівники залежних компаній мають такі самі зобов'язання стосовно конфіденційності Даних, які має Лізингодавець за цим Договором.

Незважаючи на все вищевикладене, зазначені у цьому пункті вимоги не поширюються на інформацію:

- (i) яка в момент її надання є публічною; або
- (ii) яка після її надання стає публічною з іншої причини, ніж порушення зобов'язань, викладених у цьому пункті; або
- (iii) яка на законній підставі була власністю Лізингодавця (як засвідчено його письмовими документами) до того, як вона була надана Лізингодавцю Лізингоодержувачем або від імені Лізингоодержувача; або
- (iv) яка після її надання отримується Лізингодавцем від третьої особи, що на законній основі уповноважена надавати її Лізингодавцю; або
- (v) яку Лізингодавець має надати у відповідності до закону, на вимогу будь-якого суду або будь-якого урядового, державного органу, уповноваженого за законом вимагати надання таких Даних.

13.22. Лізингодавець є частиною групи ОТП в яку входять ОТП Банк (Угорщина), його місцеві та іноземні філії та їх дочірні компанії (Група ОТП). Компанії Групи ОТП постійно обмінюються інформацією через загальну інформаційну систему, завданням якої є мінімізація ризику групи в цілому. Лізингоодержувач надає дозвіл на отримання, використання та розголошення інформації в середині Групи ОТП, що стосується безпосередньо Лізингоодержувача (для оцінки ризику), що стала відома Лізингодавцю у зв'язку з діловими стосунками з Лізингоодержувачем. Цей дозвіл поширюється на Лізингодавця, інших членів Групи ОТП в Україні, Угорщині та за її межами, які організовані та функціонують як єдиний банк. Цей дозвіл знімає будь-які претензії Лізингоодержувача щодо порушення Лізингодавцем положень про нерозголошення комерційної, конфіденційної інформації, які існують у законодавстві.

13.23. Лізингоодержувач надає дозвіл на передачу Лізингодавцем інформації щодо Лізингоодержувача та цього Договору до Кредитного реєстру Національного банку України. Передача такої інформації здійснюється в межах чинного законодавства України. Цей дозвіл знімає будь-які претензії Лізингоодержувача щодо порушення Лізингодавцем положень про нерозголошення комерційної, конфіденційної інформації, які існують у законодавстві.

13.24. Лізингоодержувач повідомлений Лізингодавцем про те, що інформація про Лізингодавця внесена до реєстру (переліку) надавачів фінансових послуг, який ведеться Національним банком України.

## СТАТТЯ 14. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

14.1. Будь-яка інформація, що пов'язана з підписанням та виконанням Договору, носить конфіденційний характер і не може бути передана третім особам будь-якою із Сторін без письмової згоди другої Сторони, за виключенням випадків, передбачених чинним законодавством України.

## СТАТТЯ 15. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

15.1. Кожна із Сторін цим засвідчує і гарантує іншій Стороні, що на момент підписання Сторонами даного Договору:

15.1.1. На Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або будь-якої іншої держави чи організації, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – «Санкції»);

15.1.2. Сторона не співпрацює і не вступає у відносини контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

15.1.3. Сторони повністю приймають відповідальність за дотримання гарантій і вимог даної статті Договору і зобов'язуються надати дозвільні документи уповноважених офіційних органів у разі здійснення операції з особами, на яких поширюються законодавчі обмеження.

15.2. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

15.3. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабаря, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

15.4. Кожна з Сторін Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

Під діями працівника, що здійснюються на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими користувачами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником у рамках посадових обов'язків, але суперечать принципам прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

15.5. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, їх афілійованими особами, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які



кваліфікуються законодавством України як давання/одержання хабаря, комерційний підкуп, а також діях, які порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

15.6. Сторони Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. Сторони докладають зусиль для мінімізації ризиків ділових відносин з користувачами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають сприяння один одному з метою запобігання корупції. Сторони забезпечують реалізацію процедур проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

15.7. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосуванням ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

15.8. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторін Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

15.9. У разі виявлення фактів або підозр про порушення умов даного Антикорупційного застереження в процесі виконання Договору Лізингоодержувач зобов'язується негайно повідомити про це Лізингодавця за номером телефону (+ 38-044) 500-10-00 або надіслати відповідну інформацію на електронну адресу: [Compliance@otpleasing.com.ua](mailto:Compliance@otpleasing.com.ua).